



Comune di Cardano al Campo
 Provincia di Varese

SETTORE PROGRAMMAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO
Determinazione di Impegno

DATA	29/06/2021
REG. GEN. N.	111

OGGETTO: OO.PP. 13 anno 2021 - LAVORI DI SISTEMAZIONE E ADEGUAMENTO CASA ALESSANDRINA - APPROVAZIONE REPORT SINTEL, AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA DI GARA E IMPEGNO DI SPESA AFFIDAMENTO

IL RESPONSABILE del SETTORE

PREMESSO che l'Amministrazione Comunale è proprietaria di un immobile sito in via Marconi n. 8 costituito da alcuni appartamenti assegnati a persone in condizioni economiche disagiate;

CONSIDERTO che al fine di poter procedere all'assegnazione di un appartamento, che risulta essere in condizioni di manutenzione precarie, necessita attivare un intervento di manutenzione straordinaria finalizzato a sistemare le parti murarie, il bagno ed adeguare gli impianti idrico sanitari ed elettrico;

RITENUTO di realizzare quanto sopra mediante un insieme sistematico di opere da eseguire secondo il computo metrico estimativo predisposto, ai fini della valutazione dell'intervento, e le indicazioni che l'ufficio preposto fornirà in sede di esecuzione dei lavori;

VISTI:

- gli artt. 107, comma 3, lett. c) (stipulazione dei contratti) e d) (atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa), 109, comma 1 (conferimento di funzioni dirigenziali), 183 (impegno di spesa), 191 (regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese) e 192 (adozione di apposita preventiva determinazione a contrarre) del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 "Testo Unico degli Enti Locali";
- la Legge n. 190 del 06/11/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e il decreto legislativo n. 33/2013 recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
- il combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" – Obblighi dell'appaltatore/affidatario e dei suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo;
- l'art. 7 del Decreto Legislativo n. 187 del 12/11/2010 (obbligo d'indicazione del codice identificativo di gara – CIG – reso obbligatorio per acquisti di qualsiasi importo ai sensi della determinazione n. 8 del 18/11/2010 dell'A.V.C.P. e/o del codice unico di progetto – CUP reso obbligatorio dalla Legge n. 3 del 16/01/2003);
- l'art. 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010 e la delibera ANAC n. 556 del 31.5.2017 (disciplina in merito alle modalità di pagamento dei fornitori per la tracciabilità dei flussi finanziari);
- l'art. 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015) attuativo della disciplina "Split Payment";
- D. Lgs. 9/11/2012 n. 192, che recepisce la Direttiva 011/7/UE relativa alla lotta contro i ritardi di pagamento delle transazioni commerciali (pagamento entro 30 gg.);
- il D. Lgs 50/2016, come modificato dal D. Lgs. 56/2017 e dalla L. 96/2017;
- l'art. 1, 2° c. lettera a) legge 11 settembre 2020 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2010, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (decreto Semplificazioni): "affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro";
- il Decreto Legge n. 76 del 16.07.2020 avente ad oggetto: "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di contabilità e servizio economato;
- l'art. 13 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi relativo ai responsabili di settore;

RICHIAMATI:

- la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione e il bilancio di previsione per il triennio 2021-2023, approvati con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 11.03.2021;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 09.04.2021 di approvazione e assegnazione del piano esecutivo di gestione del piano obiettivi e del piano della performance 2021/2023;
- l'incarico sindacale n. 34 del 2.5 2019 di nomina a Responsabile Settore Programmazione e Sviluppo del Territorio al *geom. Giacomo Bellini*;

PREMESSO CHE:

- si dà atto del rispetto della normativa sopra citata in merito di contratti pubblici;
- la presente determinazione è coerente con gli obiettivi del D.U.P. 2021/2023;

VERIFICATO:

- la disponibilità del competente capitolo del Bilancio esercizio 2021;
- che ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi del Piano Anticorruzione di cui alla Legge n. 190/2012;

RICHIAMATA la determinazione del Settore Programmazione e Sviluppo del Territorio n. 48 del 7 aprile 2021 di approvazione del progetto e di avvio della procedura a contrarre per l'affidamento diretto dei lavori mediante procedura ex art. 36, c.2, lett. a) D.lgs 50/2016 e s.m.i. ed in virtù dei disposti della Legge di conversione del Decreto sblocca Cantieri n.32/2019, attraverso applicazione del criterio del minor prezzo OFFERTO da esperirsi sulla piattaforma telematica Sintel/Regione Lombardia;

VISTI:

- il D.Lgs 50/2016 *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché riordino della disciplina previgente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"*, rinominato Codice dei Contratti", come modificato con D. Lgs. 56/2017 e s.m.i., in particolare le modifiche introdotte dalla *legge di Bilancio legge 30 dicembre 2018 n. 145, G.U. 31 dicembre 2018*:
 - art. 1 *"Oggetto e ambito di applicazione"*;
 - art. 36 c. 1 *"contratti sotto soglia"* che prevede quanto segue: *"l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 comma 1, 34 e 42, nonché nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese. Le stazioni appaltanti possono, altresì, applicare le disposizioni dell'art. 50"*
 - il D.P.R. 207/2010 *"Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*, nelle parti non abrogate dal D.Lgs. 50/16;

VISTE Le Linee Guida n. 4 dell'ANAC, ad oggetto: *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*, approvate con deliberazione n. 1097 del 26/10/2016, par. 3.1.2., che prevede: *"La procedura prende avvio con la determina a contrarre ovvero con atto a essa equivalente secondo l'ordinamento della singola stazione appaltante. In applicazione dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, la determina a contrarre ovvero l'atto a essa equivalente contiene, almeno, l'indicazione dell'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche delle opere, dei beni, dei servizi che si intendono acquistare, l'importo massimo stimato dell'affidamento e la relativa copertura contabile, la procedura che si intende seguire con una sintetica indicazione delle ragioni, i criteri per la selezione degli operatori economici e delle offerte nonché le principali condizioni contrattuali"*;

RILEVATO CHE le sopraccitate Linee Guida n. 4 dell'ANAC, indicano il contenuto minimo della determinazione di aggiudicazione consistente in quanto segue: *"del possesso da parte dell'operatore economico selezionato dei requisiti richiesti nella determina a contrarre o nell'atto ad essa equivalente, della rispondenza di quanto offerto all'interesse pubblico che la stazione appaltante deve soddisfare, di eventuali caratteristiche migliorative offerte dall'affidatario, della congruità del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione, nonché del rispetto del principio di rotazione"*;

CONSIDERATO l'importo e l'oggetto degli interventi da affidare, rapportati al rispetto dei principi di efficacia, efficienza ed economicità dell'azione amministrativa e ritenuto di affidare l'intervento succitato mediante procedura dettata dalla *legge 11 settembre 2020 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2010, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (decreto Semplificazioni)*: con offerta di sconto percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, procedura da esperirsi sulla piattaforma ARIA/Sintel Regione Lombardia;

ATTESO che la Regione Lombardia, a seguito degli interventi volti alla razionalizzazione degli acquisti nella pubblica amministrazione (legge n. 296/2006 e s.m.i.), tramite la propria centrale di committenza regionale ARIA, soggetto aggregatore di riferimento per gli Enti Pubblici della Regione Lombardia, ha messo a disposizione di tutti gli enti pubblici presenti sul territorio lombardo la piattaforma per l'E-Procurement "Sintel" – Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia – per lo svolgimento delle procedure di affidamento da gestire con sistemi telematici, rappresentando un'importante opportunità per la razionalizzazione e dematerializzazione del procedimento, per la riduzione dei tempi, il contenimento dei costi e la trasparenza;

DATO ATTO CHE è stata regolarmente esperita la procedura di gara come di seguito identificata SINTEL Id. proc. 140958706, alla quale hanno partecipato la ditta ARTEDILA MARINO di Marino Loana, P.IVA 03622460123 che ha offerto un ribasso del 2,00% sul prezzo a corpo posto a base di gara e la ditta EDILE F.C.G.E. di Marino Francesco e figli Srl, P.IVA 03276440124 che ha offerto un ribasso del 1,00% sul prezzo a corpo posto a base di gara;

RITENUTO pertanto:

- di affidare le opere di sistemazione e adeguamento appartamento Casa Alessandrina, alla suddetta ARTEDIL MARINO di Marino Loana, con sede in via Don Rocco n. 4, 21040 Carnago (VA), P.IVA 03622460123, che ha presentato, nei tempi previsti, offerta di ribasso percentuale pari al 2,00% sul prezzo a corpo posto a base di gara, per un importo, compreso oneri sicurezza, di euro 18.650,40 esclusa IVA 10% per un importo totale di euro 20.515,44;
- di assumere impegno di spesa complessivo di euro 21.500,00, così come riportato nel Quadro Economico di Aggiudicazione/Affidamento di seguito riportato:

TOTALE a BASE di GARA soggetto a ribasso	EURO	17.480,00
ribasso 2,00 %	EURO	349,60
TOTALE ribassato	EURO	17.130,40
per ONERI SICUREZZA diretti e specifici	EURO	1.520,00
TOTALE AFFIDAMENTO	EURO	18.650,40
IVA 10 %	EURO	1.865,04
art. 113. Incentivi per funzioni tecniche-D.lgs. 50/2016	EURO	380,00
Imprevisti e arrotondamenti	EURO	220,00
ribasso di GARA con IVA	EURO	384,56
TOT. SOMME A DISPOSIZIONE	EURO	2.849,60
TOTALE COMPLESSIVO - IVA compresa	EURO	21.500,00

ESPLETATE positivamente le seguenti verifiche volte ad accertare il possesso dei requisiti ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. nel rispetto delle Linee Guida A.N.A.C. n.4 e s.m.i., in capo al soggetto aggiudicatario, e che si procederà ad espletare le verifiche rimanenti:

- DURC: prot. INPS n. 26557869 con scadenza 13/10/2021 che risulta regolare;
- DGUE dichiarazione ai sensi del DPR 445/2000 possesso requisiti carattere generale di cui art. 80 D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. allegato alla procedura Sintel in oggetto;
- Certificato Camera di Commercio di Varese;

DATO ATTO CHE:

- la consegna dei lavori avverrà con carattere d'urgenza, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del codice dei contratti, nelle more di verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo codice dei contratti, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;
- con la sottoscrizione del contratto di appalto la consegna "sotto riserva di legge" come effettuata, assumerà piena efficacia;
- si intende procedere all'affidamento in pendenza delle verifiche di rito da effettuarsi prima della stipula del contratto;
- l'approvazione del presente atto sarà trasmessa all'ufficio contratti per le fasi e le procedure di competenza;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267 (Testo unico sull'ordinamento degli enti locali);
- l'art. 36 comma 2 lettera A del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. (Nuovo Codice appalti);
- il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 e s.m.i.;
- il Regolamento di Contabilità;

Acquisito il visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151 del T.U. approvato con D.Lgs. n. 267/2000), come certificato allegato;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante della presente determinazione e ne costituiscono la motivazione;
2. di approvare il Report di SINTEL Id. proc. 140958706, alla quale hanno partecipato la ditta ARTEDILA MARINO di Marino Loana, P.IVA 03622460123 che ha offerto un ribasso del 2,00% sul prezzo a corpo posto a base di gara e la ditta EDILE F.C.G.E. di Marino Francesco e figli Srl, P.IVA 03276440124 che ha offerto un ribasso del 1,00% sul prezzo a corpo posto a base di gara;
3. di affidare alla ditta ARTEDIL MARINO di Marino Loana, con sede in via Don Rocco n. 4, 21040 Carnago (VA), P.IVA 03622460123, che ha presentato, nei tempi previsti, offerta di ribasso percentuale pari al 2,00% sul prezzo a corpo posto a base di gara, per un importo, compreso oneri sicurezza, di euro 18.650,40 esclusa IVA 10% per un importo totale di euro 20.515,44 impegnando complessivamente la somma di euro 21.500,00 come risultante da prospetto economico seguente:

TOTALE a BASE di GARA soggetto a ribasso	EURO	17.480,00
ribasso 2,00 %	EURO	349,60
TOTALE ribassato	EURO	17.130,40
per ONERI SICUREZZA diretti e specifici	EURO	1.520,00
TOTALE AFFIDAMENTO	EURO	18.650,40
IVA 10 %	EURO	1.865,04
art. 113. Incentivi per funzioni tecniche-D.lgs. 50/2016	EURO	380,00
Imprevisti e arrotondamenti	EURO	220,00
ribasso di GARA con IVA	EURO	384,56
TOT. SOMME A DISPOSIZIONE	EURO	2.849,60
TOTALE COMPLESSIVO - IVA compresa	EURO	21.500,00

4. di assumere impegno di spesa per Euro 21.500,00 IVA compresa per quanto in oggetto, come di seguito indicato:

Descrizione impegno	OO.PP. 13 2021 – LAVORI DI SISTEMAZIONE E ADEGUAMENTO APPARTAMENTO CASA ALESSANDRINA
Importo (IVA inclusa)	Euro 21.500,00
Esigibilità	2021
Capitolo	2005001 – UFFICIO TECNICO RECUPERO IMMOBILI
Missione	01 – Servizi istituzionali generali e di gestione
Programma	06 – Ufficio tecnico

Codice	999 – Beni immobili e nac
Voce	U.2.02.01.09.999 – beni immobili n.a.c
Regime fiscale	Split payment
Aliquota IVA	10 %
Rilevante ai fini IVA	NO
C.I.G.	Z2A3132A51
Finanziamento	OO.UU.
Contraente	ditta ARTEDIL MARINO di Marino Loana P.IVA 03622460123

5. di dare atto che le somme riferite all'art. 113 del Codice dei Contratti pari ad EURO 380,00 sono da intendersi impegnate con riferimento al capitolo di spesa corrispondente e che gli importi verranno ripartiti al personale preposto sulla scorta dell'apposito Regolamento approvato dall'Amm.ne con d.G.C n. 132 del 18/12/2018;
6. di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;
7. di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Contratti per le fasi e le procedure di competenza;
8. di attestare che il presente atto, per come formulato, non contiene dati e riferimenti che possano determinare censure per violazione alle norme sulla PRIVACY di cui al D.Lgs. 196/2003;
9. di dare atto dell'osservanza della legge n. 136/2010, come modificata dal D.L. 187 del 12/11/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
10. di dare atto che ai sensi del D.Lgs. 9/11/2012 n. 192, che recepisce la Direttiva 011/7/UE relativa alla lotta contro i ritardi di pagamento delle transazioni commerciali, il pagamento avverrà, secondo quando concordato con il fornitore, entro 30 giorni dal ricevimento della relativa fattura;
11. di precisare che è a carico del fornitore l'onere di dimostrare l'assolvimento dell'imposta di bollo, ai sensi della Risoluzione dell'Agenzia delle Entrate n. 96/E del 16/12/2013;
12. di provvedere alla pubblicità:
 - ai sensi dell'art. 37, c. 1 del D. Lgs. 33/2013: sul sito internet del Comune di Cardano al Campo – Amministrazione trasparente – sezione n. 11 - Bandi di gara e Contratti;
 - ai sensi dell'art23 del D. Lgs. 33/2013: sul sito internet del Comune di Cardano al Campo – Amministrazione trasparente – sezione 9 - Provvedimenti dirigenziali;
 - sull'Albo pretorio on line.

Il Responsabile del Settore
Programmazione e Sviluppo del Territorio
geom. Giacomo BELLINI

Rif. OOPP 13 anno 2021
Istruttoria *Brambilla*

