



## Città di Cardano al Campo

Settore Programmazione e Sviluppo del Territorio

Piazza Giuseppe Mazzini n. 19 – 21010 Cardano al Campo (VA)

Tel 0331-266239 Fax 0331- 266276

C.F. e P.I. 00221730120

e-mail: [manutenzione@comune.cardanoalcampo.va.it](mailto:manutenzione@comune.cardanoalcampo.va.it) - PEC: [protocollo@cert.comune.cardanoalcampo.va.it](mailto:protocollo@cert.comune.cardanoalcampo.va.it)

Sito Internet: [www.comune.cardanoalcampo.va.it](http://www.comune.cardanoalcampo.va.it)

## E Procurement

26 MARZO 2021

**AVVISO ESPLORATIVO PER INDAGINE DI MERCATO (MANIFESTAZIONE di INTERESSE)  
MEDIANTE PIATTAFORMA SINTEL  
PER L'INDIVIDUAZIONE DEI PARTECIPANTI ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA RISERVATA A  
COOPERTIVE SOCIALI DI TIPO B), DI CUI ALLA LEGGE N. 381/1991 S.M.I.  
PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO  
STAGIONI 2021 - 2022.  
C.I.G. (SIMOG): 8670029E41  
scadenza il giorno 13/04/2021 alle ore 12.00**

PREMESSO CHE le Cooperative sociali denominate di tipo b), secondo il dettato dell'art. 1 della Legge n. 381/1991 s.m.i., hanno lo scopo di perseguire l'interesse generale della comunità alla promozione umana e all'integrazione sociale dei cittadini attraverso lo svolgimento di attività diverse – agricole, industriali, commerciali o di servizi, finalizzato all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate;

VISTO e richiamato l'articolo 5 della Legge n. 381/1991, modificato dall'art. 1, comma 610, legge n. 190/2014 s.m.i., che prevede la possibilità per gli Enti Pubblici, anche in deroga alla disciplina in materia di contratti della Pubblica Amministrazione, di stipulare Convenzioni con Cooperative sociali che svolgano le attività di cui all'articolo 1, comma 1, lettera b), della Legge medesima, per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio-sanitari ed educativi il cui importo stimato al netto dell'IVA sia inferiore agli importi stabiliti dalle direttive comunitarie in materia di appalti pubblici, purché tali convenzioni siano finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'articolo 4, comma 1;

QUESTO Ente, in esecuzione alla Deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 29.01.2021 e alla Determinazione del Settore Programmazione e Sviluppo del Territorio n. 29 del giorno 17.03.2021, intende ricorrere a Cooperative sociali di tipo b) per la gestione, tramite Convenzione ai sensi dell'art. 5, comma 1, della Legge n. 381/1991 s.m.i., del servizio di cui all'oggetto. Nel rispetto dei generali principi di buona amministrazione, economicità, efficacia e trasparenza, il presente Avviso è finalizzato ad acquisire le manifestazioni di interesse da parte delle Cooperative sociali operanti sul territorio e la disponibilità ad essere invitate alla procedura competitiva di tipo negoziale in applicazione dell'art. 5, comma 1, della succitata Legge n. 381/1991 s.m.i.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 24.03.2021 con la quale è stato approvato lo Schema di Convenzione per l'affidamento del servizio di manutenzione del verde pubblico a Cooperative Sociali tipo b);

La presente indagine di mercato viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici. Il Comune di Cardano al Campo utilizza il sistema di intermediazione telematico di Regione Lombardia, denominato SINTEL, ai sensi della L.R. n. 33/2007 s.m.i., al quale è possibile accedere tramite l'indirizzo internet [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it)  
Per ulteriori informazioni e approfondimenti riguardanti il funzionamento, le condizioni di accesso e di utilizzo del sistema nonché il quadro normativo di riferimento si rimanda ai documenti "Modalità d'uso della piattaforma SINTEL" e "Manuale operativo Utente fornitore" scaricabile dal sito internet. Per ottenere supporto è possibile farsi assistere direttamente dagli operatori della piattaforma, contattando il numero verde 800.116.738.

Sono ammesse a presentare manifestazione di interesse le Cooperative sociali che svolgono attività di cui all'art. 1, comma 1, lettera b), della Legge n. 381/1991 s.m.i., in possesso dei requisiti di cui al paragrafo 4, che siano iscritte presso la piattaforma SINTEL e qualificate per codesto Comune alla categoria relativa al servizio da assumere.  
Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche o di obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune che sarà libero di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la procedura relativa al presente Avviso.

E' fatta salva la facoltà dell'Amministrazione Comunale di non procedere all'affidamento.

Qualora non pervenga nessuna manifestazione di interesse, l'Amministrazione Comunale potrà procedere con procedura negoziata con un'unica ditta, ai sensi dell'art. 63, comma 2, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i..

Si forniscono a tal proposito le seguenti informazioni sugli elementi che conterrà l'invito a presentare offerta.

#### 1) OGGETTO - LUOGO - DURATA DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO.

L'appalto avrà ad oggetto il servizio di manutenzione del verde pubblico sul territorio del Comune di Cardano al Campo, secondo le specifiche contenute nel Capitolato prestazionale e nella documentazione tecnico amministrativa allegata al presente Avviso.

Il servizio in oggetto si svolgerà nelle stagioni 2021 - 2022 ed avrà scadenza il 31.12.2022. E' prevista la possibilità di una proroga tecnica, agli stessi patti, prezzi e condizioni, limitatamente alle esigenze di dover gestire nuova procedura di affidamento.

*Stante la necessità di garantire l'esecuzione degli interventi in tempistiche rapide a fronte necessità contingenti e per ragioni di decoro e igiene pubblica, la consegna dell'appalto potrà avvenire entro 2 gg dall'aggiudicazione, in pendenza di contratto, sotto riserva di Legge, ciò fatte salve ed impregiudicate le azioni di tutela previste dalla Legge, in caso dovessero sopravvenire elementi di non rispondenza ai requisiti necessari per contrattare con la pubblica amm.ne rispetto a quanto dichiarato in sede di selezione.*

#### 2) IMPORTO DELL'APPALTO.

L'importo del servizio è stimato in presunti Euro 147.540,98 IVA esclusa, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a Euro 2.950,82 IVA esclusa, non soggetti a ribasso d'asta.

A base di GARA parte ribassabile: Euro 144.590,16

E' prevista la possibilità di una proroga tecnica per un importo stimato in presunti Euro 37.000,00 IVA esclusa.

#### 3) MODALITA' DI AFFIDAMENTO SUCCESSIVA.

Il servizio sarà affidato mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., con invito rivolto ad almeno 5 (cinque) operatori economici, se sussisteranno in tal numero aspiranti idonei in sede di manifestazione di interesse, con applicazione dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa (rif. art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.).

Qualora il numero dei manifestanti fosse inferiore a 5 (cinque) è facoltà dell'Amministrazione comunale di provvedere ad integrare l'elenco degli operatori da invitare con altre Cooperative qualificate selezionate all'interno dell'elenco fornitori abilitati per questo Ente, presenti su SINTEL.

Qualora il numero dei manifestanti fosse superiore a 5 (cinque) l'Ente procederà ad estrazione pubblica come indicato al punto 5) del presente invito.

**Si avvisa preventivamente che in sede di NS. successivo e specifico invito verrà stabilito un termine perentorio di gg. 7 per presentare l'OFFERTA (TECNICA ed ECONOMICA).**

In sede successivo e specifico invito verrà richiesta la produzione di apposito DGUE Documento Unico di GARA Europeo.

L'Amministrazione comunale infine si riserva la facoltà di invitare alla procedura negoziata tutti i soggetti che hanno presentato la manifestazione di interesse in possesso dei requisiti richiesti.

#### 4) REQUISITI.

Gli operatori economici, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- iscrizione alla C.C.I.A.A. per l'espletamento del servizio di manutenzione del verde;
- iscrizione all'Albo regionale delle Cooperative sociali di tipo b), in corso di validità;
- corrispondenza iscrizione in Piattaforma alle categorie merceologiche CPV appositamente indicate;
- aver preso visione del Capitolato speciale d'appalto del servizio in oggetto e di tutta la documentazione tecnico-amministrativa allegata all'Avviso esplorativo in oggetto, compreso lo Schema di Convenzione approvato dall'Amministrazione comunale;
- non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., né in altre cause di esclusione previste dalla legislazione vigente o ostativa a contrarre con la Pubblica amministrazione;
- possedere le attrezzature, i mezzi, i materiali, l'equipaggiamento tecnico necessari per l'esecuzione delle prestazioni previste nel servizio in oggetto, in perfetta efficienza;
- avere effettuato negli ultimi due anni (2019 - 2020) servizi analoghi, svolti con buon esito, per un importo complessivo biennale non inferiore ad Euro 147.540,98 IVA esclusa, di cui almeno un singolo contratto nello stesso biennio di valore annuo non inferiore ad Euro 73.770,49 IVA esclusa;
- **impegnarsi a garantire, per tutta la durata del contratto, l'assunzione eventualmente preceduta da un periodo di tirocinio in borsa lavoro di minimo n. 2 persone a tempo pieno o di minimo n. 4 persone a part-time svantaggiate individuate di concerto con il Servizio Sociale comunale (rif. art.li 4 e 5 della L. 381/1991 s.m.i.);**

- essere registrati alla piattaforma SINTEL e qualificati per il Comune di Cardano al Campo;
- accettare le clausole contenute nel Patto di Integrità ai sensi dell'art. 1, comma 17 della Legge n. 190/2012 s.m.i. (rif. Allegato B);
- accettare le clausole contenute nell'Informativa sulla privacy ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 (rif. Allegato C).

*Si precisa che per partecipare alla selezione il concorrente dovrà risultare regolarmente iscritto nell'elenco dei fornitori di RL Aria Lombardia E Procurement, per il Comune di Cardano al Campo, abilitati su SINTEL per la categoria merceologica appropriata, con rif. ai segg. CPV:*

77310000-6	Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi (PRINCIPALE)
77211400-6	Servizi di taglio alberi
77313000-7	Servizi di manutenzione parchi
77311000-3	Servizi di manutenzione di giardini ornamentali o ricreativi
77312000-0	Servizi di diserbatura

La documentazione amm.va e tecnica della presente selezione è pubblicata sulla piattaforma di ARIA Sintel in relazione alla procedura SINTEL avviata.

## 5) PROCEDURA.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inviate e fatte pervenire al Comune di Cardano al Campo, esclusivamente utilizzando la piattaforma telematica e-procurement SINTEL di Arca Lombardia, entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 13 aprile 2021.

Non verranno prese in considerazione richieste non pervenute tramite la piattaforma telematica.

L'operatore economico debitamente registrato e qualificato per il Comune di Cardano al Campo e per la propria categoria merceologica, accede con le proprie chiavi di accesso nell'apposita sezione "Invio Offerta" relativa alla presente procedura accedendo al sito internet [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it) (ARIA Lombardia – Sintel)

L'operatore economico dovrà dichiarare di avere preso visione del Capitolato speciale di appalto e della documentazione tecnico amministrativa allegata al presente Avviso.

Nell'apposito campo "Domanda e dichiarazione unica" dovrà inserire la seguente documentazione:

- **"DOMANDA E DICHIARAZIONE UNICA"** - **Allegato A**, debitamente compilata, trasformata in pdf e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante;
- **"PATTO DI INTEGRITA'"** **Allegato B**, trasformato in pdf e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante, quale preventiva presa visione;
- **"DICHIARAZIONE RELATIVA ALLA PRIVACY"** - **Allegato C**, trasformata in pdf e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante.
- **Copia del certificato camerale CCIAA** allegare il documento in data più recente e comunque non antecedente ai 3 mesi.

Qualora il numero degli aspiranti candidati fosse superiore a 5 (cinque), le ditte da invitare saranno scelte a mezzo di sorteggio pubblico anonimo da effettuarsi presso il Palazzo Municipale, la cui data ed orario saranno comunicate con preavviso di 24h tramite piattaforma Sintel, salvo quanto indicato nelle premesse del presente invito.

L'eventuale procedura di sorteggio, svolta in seduta pubblica, sarà effettuata dal R.U.P. alla presenza di due testimoni. In particolare ciascuna domanda di partecipazione verrà contrassegnata da un numero progressivo. Verrà quindi predisposto un elenco indicante i numeri di protocollo informatico assegnati dal sistema SINTEL, associati ai numeri progressivi senza l'indicazione delle generalità delle ditte che hanno presentato istanza. Seguirà l'estrazione di 5 (cinque) numeri, oltre a 2 (due) numeri di riserva. Le domande corrispondenti ai numeri estratti saranno ammesse alle fasi successive di invito alla procedura di gara senza rendere note le generalità dei concorrenti che rimarranno riservate fino al termine di scadenza di presentazione delle offerte. I numeri di riserva sostituiranno, in ordine di estrazione quelle che, tra le prime 5 estratte, non risultassero in possesso dei requisiti richiesti.

*Per l'estrazione sarà utilizzato lo specifico programma disponibile sulla piattaforma.*

Le ditte estratte saranno invitate con successiva comunicazione, sempre tramite la piattaforma SINTEL, a presentare la propria offerta tecnico-economica con metodo dell'Offerta Economicamente Vantaggiosa (rif. art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.).

*L'Amministrazione Comunale si avvarrà della procedura di "Inversione procedimentale" specificatamente prevista dall'art. 113 comma 8 del Codice dei Contratti.*

## 6) SUBAPPALTO – CESSIONE del CONTRATTO

E' consentito il subappalto nei limiti e secondo le modalità previste dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i..

E' vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo di diritto. E' ammessa la cessione dei crediti, ai sensi della vigente normativa in materia, a condizione che il cessionario sia un istituto bancario o un

intermediario finanziario iscritto nell'apposito albo presso la Banca d'Italia e che il contratto di cessione, in originale o in copia autenticata, sia trasmesso alla stazione appaltante prima del pagamento.

#### **7) TRATTAMENTO DEI DATI.**

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2013 s.m.i., si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003 s.m.i., esclusivamente per finalità connesse all'espletamento della procedura. Il titolare del trattamento dei dati in questione è l'Ente appaltante.

#### **8) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI.**

Fanno parte del presente avviso:

- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Allegato 1 al C.S.A. - Stima degli interventi – Computo Metrico Estimativo – Quadro economico del servizio;
- Schema di Convenzione di cui alla d. Giunta Comunale n. 37 del 24.03.2021;
- Domanda e dichiarazione unica – ALLEGATO A);
- Patto di integrità – ALLEGATO B);
- Informativa privacy –ALLEGATO C).

Le risposte a richieste di chiarimenti, se ritenute di interesse generale, saranno pubblicate nella sezione "Comunicazioni della procedura" (*ogni eventuale richiesta deve pervenire entro 3 gg dalla scadenza prevista*).

Il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Settore Programmazione e Sviluppo del Territorio geom. Giacomo Bellini - tel.: 0331.266239 – mail: [bellini@comune.cardanoalcampo.va.it](mailto:bellini@comune.cardanoalcampo.va.it)

Il presente Avviso è pubblicato sulla piattaforma telematica SINTEL, all'Albo pretorio e sul sito informatico del Comune di Cardano al Campo [www.comune.cardanoalcampo.va.it](http://www.comune.cardanoalcampo.va.it)

Per informazioni tecniche contattare il referente geom. E. Malesani al tel n. 0331 266 239.

**IL RESPONSABILE UNICO del PROCEDIMENTO**

f.to geom. Giacomo Bellini