



Comune di Cardano al Campo  
Provincia di Varese

**SETTORE PROGRAMMAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO**  
**Determinazione Generica**

<b>DATA</b>	<b>27/01/2021</b>
<b>REG. GEN. N.</b>	<b>7</b>

**OGGETTO:** SERVIZIO DI PULIZIA, A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE, DISINFEZIONE E SANIFICAZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI - DETERMINA A CONTRARRE – PRENOTAZIONE IMPEGNO DI SPESA

**il RESPONSABILE del SERVIZIO**

VISTI:

- gli artt. 107, comma 3, lett. c) (stipulazione dei contratti) e d) (atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa), 109, comma 1 (conferimento di funzioni dirigenziali), 183 (impegno di spesa), 191 (regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese) e 192 (adozione di apposita preventiva determinazione a contrarre) del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 "Testo Unico degli Enti Locali";
- la Legge n. 190 del 06/11/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e il decreto legislativo n. 33/2013 recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
- il combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" – Obblighi dell'appaltatore/affidatario e dei suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo;
- l'art. 7 del Decreto Legislativo n. 187 del 12/11/2010 (obbligo d'indicazione del codice identificativo di gara – CIG – reso obbligatorio per acquisti di qualsiasi importo ai sensi della determinazione n. 8 del 18/11/2010 dell'A.V.C.P. e/o del codice unico di progetto – CUP reso obbligatorio dalla Legge n. 3 del 16/01/2003);
- l'art. 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010 e la delibera ANAC n. 556 del 31.5.2017 (disciplina in merito alle modalità di pagamento dei fornitori per la tracciabilità dei flussi finanziari);
- l'art. 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015) attuativo della disciplina "Split Payment";
- D. Lgs. 9/11/2012 n. 192, che recepisce la Direttiva 011/7/UE relativa alla lotta contro i ritardi di pagamento delle transazioni commerciali (pagamento entro 30 gg.);
- il D. Lgs 50/2016, come modificato dal D. Lgs. 56/2017 e dalla L. 96/2017;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di contabilità e servizio economato;
- l'art. 13 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi relativo ai responsabili di settore;

PRESO ATTO che la L. 17 luglio 2020, n. 77 di conversione, con modificazioni, del decreto legge 19 maggio 2020, n. 34 (decreto Rilancio), contenente "Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19", al comma 3-bis dell'art.106 ha previsto il differimento per la deliberazione del bilancio di previsione 2021 al 31 marzo 2021, anziché nel termine ordinario del 31 dicembre.

DATO ATTO che, ricorrendo l'esercizio provvisorio di cui all'art. 163 del D.Lgs. 267/00, è possibile impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, le spese di cui al comma 3 del precitato art. 163, per un importo non superiore ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato;

DATO ATTO, che, in relazione all'utilizzo delle risorse sopra indicate, il presente atto è adottato nel rispetto del limite di cui all'art. 163, comma 1°, del T.U.E.L. in quanto trattasi di spese a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti;

**RICHIAMATE:**

- la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione e il bilancio di previsione per il triennio 2020-2022, approvati con deliberazione di Consiglio Comunale n.62 del 23.12.2019;
- la deliberazione n. 4 del 21.01.2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale la Giunta comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione, piano obiettivi e piano performance 2020/2022;
- l'incarico sindacale n. 34 del 02 maggio 2019 di nomina a Responsabile Settore Programmazione e Sviluppo del Territorio al geom. Giacomo Giorgio Bellini;

DATO ATTO CHE la presente determinazione è coerente con gli obiettivi del DUP 2020-2022;

**VERIFICATA:**

- la disponibilità dei competenti capitoli del bilancio dell'esercizio 2021;
- l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi del Piano Anticorruzione di cui alla Legge n. 190/2012;

PREMESSO CHE l'attuale affidamento del servizio di pulizia degli immobili comunali prorogato con determinazione di settore n. 5 del 19.01.2021, alla SOC. ISS ITALIA A.BARBATO S.R.L. DI VIGONZA (PD) – P.IVA: 00215860289 attualmente affidataria del servizio avrà scadenza in data 31.01.2021,

RITENUTO necessario procedere all'affidamento del servizio di pulizia degli immobili comunali per un periodo di 11 mesi e per un importo stimato di € 74.240,00 più IVA del 22%;

CONSIDERATO che per esigenze di bilancio l'affidamento, quantificato su un servizio da svolgere per la durata di mesi 11, sarà affidato per un periodo di 7 mesi con eventuale successiva esplicita proroga per ulteriori mesi 4;

DATO ATTO che il Quadro Economico di progetto risulta essere così composto:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>A</b>	<b>IMPORTO SERVIZIO per durata mesi 11</b>		
A.01	Prestazioni da capitolato	EURO	72.340,00
A.02	Costi per OOSS diretti compresi nei prezzi e non soggetti a ribasso	EURO	2.170,20
A.03	Fornitura prodotti consumo	EURO	1.900,00
	<b>Totale importo servizio a base di gara soggetto a ribasso</b>	EURO	70.169,80
	<b>TOTALE importo servizio</b>	<b>EURO</b>	<b>74.240,00</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione della Stazione Appaltante:</b>		
B.02	IVA totale 22 %	EURO	16.332,80
B.03	Arrotondamenti e imprevisti	EURO	427,20
	<b>Totale importo SOMME a DISPOSIZIONE della S.A.</b>	<b>EURO</b>	<b>16.760,00</b>
<b>C</b>	<b>Totale importo</b>	<b>EURO</b>	<b>91.000,00</b>

CONSIDERATO pertanto necessario procedere alla individuazione dell'operatore qualificato e specializzato nei servizi di cui sopra aggiudicatario ed esecutore del suddetto Appalto;

**RICHIAMATI:**

- il D.Lgs 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché riordino della disciplina previgente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", rinominato Codice dei Contratti", come modificato con D. Lgs. 56/2017 e s.m.i., in particolare le modifiche introdotte dalla legge di Bilancio legge 30 dicembre 2018 n. 145, G.U. 31 dicembre 2018:
- art. 36 c. 1 "contratti sotto soglia" che prevede quanto segue: "l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 comma 1, 34 e 42, nonché nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese. Le stazioni appaltanti possono, altresì, applicare le disposizioni dell'art. 50"
- il D.P.R. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», nelle parti non abrogate dal D.Lgs. 50/16;

VISTE Le Linee Guida n. 4 dell'ANAC, ad oggetto: "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", approvate con deliberazione n. 1097 del 26/10/2016, par. 3.1.2., che prevede: "*La procedura prende avvio con la determina a contrarre ovvero con atto a essa equivalente secondo l'ordinamento della singola stazione appaltante. In applicazione dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, la determina a contrarre ovvero l'atto a essa equivalente contiene, almeno, l'indicazione dell'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche delle opere, dei beni, dei servizi che si intendono acquistare, l'importo massimo stimato dell'affidamento e la relativa copertura contabile, la procedura che si intende seguire con una sintetica indicazione delle ragioni, i criteri per la selezione degli operatori economici e delle offerte nonché le principali condizioni contrattuali*".

VISTE le sopraccitate Linee Guida n. 4 dell'ANAC, che indicano il contenuto minimo della determinazione di aggiudicazione consistente in quanto segue: "del possesso da parte dell'operatore economico selezionato dei requisiti richiesti nella determina a contrarre o nell'atto ad essa equivalente, della rispondenza di quanto offerto all'interesse pubblico che la stazione appaltante deve soddisfare, di eventuali caratteristiche migliorative offerte dall'affidatario, della congruità del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione, nonché del rispetto del principio di rotazione".

RICHIAMATO l'art. 1, 2° c. lettera a) legge 11 settembre 2020 n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (decreto Semplificazioni): "affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro";

CONSIDERATO l'importo e l'oggetto degli interventi da affidare, rapportati al rispetto dei principi di efficacia, efficienza ed economicità dell'azione amministrativa e ritenuto di affidare l'intervento succitato mediante procedura dettata dalla legge 11 settembre 2020 n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (decreto Semplificazioni)": con offerta di sconto percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, procedura da esperirsi sulla piattaforma ARIA/Sintel Regione Lombardia;

VISTO l'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 che prevede di procedere all'acquisizione di lavori, beni e servizi attraverso il mercato elettronico realizzato dalla medesima stazione appaltante ovvero attraverso il mercato elettronico della pubblica amministrazione realizzato dal Ministero dell'economia e delle finanze sulle proprie infrastrutture tecnologiche avvalendosi di Consip S.p.A. ovvero attraverso il mercato elettronico realizzato dalle centrali di committenza di riferimento di cui al comma 2 del succitato art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, occorre procedere alla determinazione a contrattare esplicitando quanto segue:

- finalità affidamento= servizio di pulizia e disinfezione degli immobili comunali ;
- oggetto del contratto= interventi di pulizia, a ridotto impatto ambientale, disinfezione e sanificazione degli immobili comunali;
- modalità di scelta contraente = affidamento diretto iter ex art. 1, 2° c. lettera a), legge 11 settembre 2020 n.120 conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (decreto Semplificazioni) tramite piattaforma per l'E-Procurement messa a disposizione da ARIA/Sintel di Regione Lombardia, in coerenza alle Linee Guida n. 4, approvate con deliberazione del Consiglio dell'ANAC n. 1097 del 26/10/2016 con s.m.i.;
- criterio di aggiudicazione= con applicazione di sconto percentuale sull'importo posto a base di gara;
- modalità di stipula del contratto: da stipularsi nelle modalità di cui all'art. 32 c. 14 del Codice;
- Il servizio potrà essere consegnato e iniziato sotto le riserve di legge, dopo l'aggiudicazione definitiva in pendenza della stipulazione del contratto, ai sensi dell'articolo 153, comma 1, secondo periodo e comma 4, del D.P.R. n. 207 del 2010 e dell'articolo 11, comma 9, periodi terzo e quarto, e comma 12, del D.Lgs. n. 163 del 2006;

DATO ATTO pertanto che il presente provvedimento, oltre a comportare l'approvazione del progetto del servizio, dei documenti di gara e relativa prenotazione impegno di spesa, ai sensi del suddetto art. 192 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 tiene luogo di determina a contrattare;

VISTO l'art. 7 comma 2 del D.L. 7.6.2012 n. 52 che estende a tutte le PP.AA. l'obbligo di ricorso per le forniture di beni e servizi di valore inferiore alla soglia comunitaria attraverso il mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti;

DATO ATTO che la presente procedura aperta verrà condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di comunicazioni in forma elettronica utilizzando il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia SINTEL;

VISTI il capitolato e relativi allegati, la lettera d'invito alla presentazione di offerta nei quali sono riportati gli elementi essenziali e ritenuti confacenti alle esigenze prospettate dall'Amministrazione Comunale;

#### **DETERMINA**

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante della presente determinazione e ne costituiscono la motivazione;
2. di approvare i documenti del progetto del servizio, quelli di appalto relativi alla procedura di affidamento in oggetto, richiamati in premessa, che restano agli atti del fascicolo:
  - Capitolato Speciale d'Appalto;
  - Lettera invito;
3. di procedere ai sensi dell'art. 1, 2° c. lettera a) legge 11 settembre 2020 n.120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (*decreto Semplificazioni*), a contrattare mediante affidamento diretto al fine di addvenire, sulla piattaforma di e-procurement SINTEL/ARIA, all'aggiudicazione dell'appalto in questione invitando operatore economico qualificato;
4. di dare atto che la procedura sarà svolta applicando il criterio dello sconto percentuale sull'importo posto a base di gara e nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e rivolgendo l'invito al soggetto qualificato sulla piattaforma di E-procurement SINTEL/ARIA per la somma stimata di € 74.240,00 con il quale è stata sviluppata la negoziazione;
5. di procedere ad espletare la procedura tramite la piattaforma per l'E-procurement messa a disposizione da SINTEL/ARIA di Regione Lombardia, secondo quanto previsto nel Quadro Economico generale dell'opera sotto indicato:

	<b>QUADRO ECONOMICO</b>		

<b>A</b>	<b>IMPORTO SERVIZIO per durata mesi 11</b>		
A.01	Prestazioni da capitolato	EURO	72.340,00
A.02	Costi per OOSS diretti compresi nei prezzi e non soggetti a ribasso	EURO	2.170,20
A.03	Fornitura prodotti consumo	EURO	1.900,00
	<b>Totale importo servizio a base di gara soggetto a ribasso</b>	EURO	70.169,80
	<b>TOTALE importo servizio</b>	<b>EURO</b>	<b>74.240,00</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione della Stazione Appaltante:</b>		
B.02	IVA totale 22 %	EURO	16.332,80
B.03	Arrotondamenti e imprevisti	EURO	427,20
	<b>Totale importo SOMME a DISPOSIZIONE della S.A.</b>	<b>EURO</b>	<b>16.760,00</b>
<b>C</b>	<b>Totale importo</b>	<b>EURO</b>	<b>91.000,00</b>

6. di dare atto che per esigenze di bilancio l'affidamento, quantificato su un servizio da svolgere per la durata di mesi 11, sarà affidato per un periodo di 7 mesi con eventuale successiva esplicita proroga per ulteriori mesi 4;
7. di prenotare gli impegni di spesa ai corrispondenti capitoli di Bilancio per l'esercizio 2021, per un importo totale di Euro 47.243,64 oltre IVA al 22%, arrotondamenti ed imprevisti per complessivi Euro 57.637,24, per quanto in oggetto, come di seguito specificato:

Descrizione impegno	Servizio di pulizia immobili anno 2021
Importo (IVA inclusa)	€ 46.271,60
Esigibilità	2021
Capitolo	6044 – Ufficio Tecnico Servizi Ausiliari per il funzionamento dell'Ente
Missione	01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma	06 - Ufficio tecnico
Codice	U.1.03.02.13.002
Voce	Servizi ausiliari per il funzionamento dell'ente – servizi di pulizia
Soggetto creditore:	
Sede legale	
C.F. /P.IVA	
Regime fiscale	Split payment
Aliquota IVA	22%
Rilevante ai fini VA	No
C.I.G.	8603822286

Descrizione impegno	Servizio di pulizia immobili Sala Spadolini Proloco in Reverse charge anno 2021
Importo (IVA inclusa)	€ 1.040,00
Esigibilità	2021
Capitolo	6044 – Ufficio Tecnico Servizi Ausiliari per il funzionamento dell'Ente
Missione	01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma	06 - Ufficio tecnico
Codice	U.1.03.02.13.002
Voce	Servizi ausiliari per il funzionamento dell'ente – servizi di pulizia
Soggetto creditore:	
Sede legale	

C.F. /P.IVA	
Regime fiscale	Reverse charge
Aliquota IVA	22%
Rilevante ai fini VA	No
C.I.G.	8603822286

Descrizione impegno	Servizio di pulizia palestre Comunali anno 2021
Importo (IVA inclusa)	€ 4.130,25
Esigibilità	2021
Capitolo	23044 - Sport e tempo libero – Servizi Ausiliari per il funzionamento dell’Ente (RIL.IVA)
Missione	06 - Politiche giovanili, sport e tempo libero
Programma	01 -Sport e tempo libero
Codice	U.1.03.02.13.002
Voce	Servizi ausiliari per il funzionamento dell'ente – servizi di pulizia
Soggetto creditore:	
Sede legale	
C.F. /P.IVA	
Regime fiscale	Reverse charge 40%
Aliquota IVA	22%
Rilevante ai fini VA	SI
C.I.G.	8603822286

Descrizione impegno	Servizio di pulizia palestre Comunali anno 2021
Importo (IVA inclusa)	€ 6.195,38
Esigibilità	2021
Capitolo	23044 - Sport e tempo libero – Servizi Ausiliari per il funzionamento dell’Ente (RIL.IVA)
Missione	06 - Politiche giovanili, sport e tempo libero
Programma	01 -Sport e tempo libero
Codice	U.1.03.02.13.002
Voce	Servizi ausiliari per il funzionamento dell'ente – servizi di pulizia
Soggetto creditore:	
Sede legale	
C.F. /P.IVA	
Regime fiscale	Split payment
Aliquota IVA	22%
Rilevante ai fini VA	NO
C.I.G.	8603822286

8. di dare atto che la formalizzazione dell’affidamento verrà effettuata mediante la piattaforma di E-procurement SINTEL/ARIA;
9. di dare atto che l’impegno di spesa per il servizio di pulizia immobili sarà assunto all’atto di affidamento del servizio medesimo, ai competenti capitoli di bilancio;
10. di attestare che il presente atto, per come formulato, non contiene dati e riferimenti che possano determinare censure per violazione alle norme sulla privacy di cui al D.Lgs. 196/2003;
11. di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento:
  - sul sito internet del Comune di Cardano al Campo – Amministrazione trasparente – sezione Bandi e gare e contratti (art. 37, comma 1°, D.Lgs. 33/2013);

- sul sito internet del Comune di Cardano al Campo – Amministrazione trasparente – sezione provvedimenti dirigenziali, (art. 23 D.Lgs. 33/213);
- all'Albo Pretorio on line.

IL RESPONSABILE del SETTORE  
geom. Giacomo Bellini

Istruttoria: Rosa Giglio  
PST/ 07 del 26.01.2021

