



Comune di Cardano al Campo  
Provincia di Varese

**SETTORE PROGRAMMAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO**  
**Determinazione di Impegno**

<b>DATA</b>	<b>30/01/2021</b>
<b>REG. GEN. N.</b>	<b>8</b>

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PULIZIA, A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE, DISINFEZIONE E SANIFICAZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI - APPROVAZIONE REPORT SINTEL 134620021 AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA E IMPEGNO DI SPESA

**il RESPONSABILE del SETTORE**

VISTI:

- gli artt. 107, comma 3, lett. c) (stipulazione dei contratti) e d) (atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa), 109, comma 1 (conferimento di funzioni dirigenziali), 183 (impegno di spesa), 191 (regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese) e 192 (adozione di apposita preventiva determinazione a contrarre) del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 "Testo Unico degli Enti Locali";
- la Legge n. 190 del 06/11/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e il decreto legislativo n. 33/2013 recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
- il combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" – Obblighi dell'appaltatore/affidatario e dei suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo;
- l'art. 7 del Decreto Legislativo n. 187 del 12/11/2010 (obbligo d'indicazione del codice identificativo di gara – CIG – reso obbligatorio per acquisti di qualsiasi importo ai sensi della determinazione n. 8 del 18/11/2010 dell'A.V.C.P. e/o del codice unico di progetto – CUP reso obbligatorio dalla Legge n. 3 del 16/01/2003);
- l'art. 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010 e la delibera ANAC n. 556 del 31.5.2017 (disciplina in merito alle modalità di pagamento dei fornitori per la tracciabilità dei flussi finanziari);
- l'art. 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015) attuativo della disciplina "Split Payment";
- D. Lgs. 9/11/2012 n. 192, che recepisce la Direttiva 011/7/UE relativa alla lotta contro i ritardi di pagamento delle transazioni commerciali (pagamento entro 30 gg.);
- il D. Lgs 50/2016, come modificato dal D. Lgs. 56/2017 e dalla L. 96/2017;
- l'art. 1, 2° c. lettera a) legge 11 settembre 2020 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2010, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (decreto Semplificazioni): "affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro";
- il Decreto Legge n. 76 del 16.07.2020 avente ad oggetto: "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di contabilità e servizio economato;
- l'art. 13 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi relativo ai responsabili di settore;

PRESO ATTO che la L. 17 luglio 2020, n. 77 di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 19 maggio 2020, n. 34 (decreto Rilancio), contenente "Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19", al comma 3-bis dell'art.106 ha previsto il differimento per la deliberazione del bilancio di previsione 2021 al 31 marzo 2021, anziché nel termine ordinario del 31 dicembre;

DATO ATTO che, ricorrendo l'esercizio provvisorio di cui all'art. 163 del D.Lgs. 267/00, è possibile impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, le spese di cui al comma 3 del precitato art. 163, per un importo non superiore ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato;

DATO ATTO che, in relazione all'utilizzo delle risorse sopra indicate, il presente atto è adottato nel rispetto del limite di cui all'art. 163, comma 1°, del T.U.E.L. in quanto trattasi di spese a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti;

**RICHIAMATE:**

- la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione e il Bilancio di previsione per il triennio 2020/2022, approvati con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 23/12/2019 esecutiva ai sensi di legge;
- la Deliberazione n. 4 del 21/01/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione, Piano Obiettivi e Piano Performance 2020/2022;

RICHIAMATA la conferma dell'incarico sindacale n. 34 del 02 maggio 2019 di nomina a Responsabile Settore Programmazione e Sviluppo del Territorio al geom. Giacomo Bellini;

**PREMESSO CHE:**

- si dà atto del rispetto della normativa sopra citata in merito di contratti pubblici;
- la presente determinazione è coerente con gli obiettivi del D.U.P. 2020/2022;

**VERIFICATO:**

- la disponibilità ai competenti capitolo del Bilancio esercizio 2021;
- che ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi del Piano Anticorruzione di cui alla Legge n. 190/2012;

RICHIAMATA la determinazione del Settore Programmazione e Sviluppo del Territorio n. PST 7, del 27 gennaio 2021 avente ad oggetto: "servizio di pulizia, a ridotto impatto ambientale, disinfezione e sanificazione degli immobili comunali – determina a contrarre", con la quale si procedeva ad approvare i documenti di gara per il servizio da affidare secondo il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>A</b>	<b>IMPORTO SERVIZIO per durata mesi 11</b>		
A.01	Prestazioni da capitolato	EURO	72.340,00
A.02	Costi per OOSS diretti compresi nei prezzi e non soggetti a ribasso	EURO	2.170,20
A.03	Fornitura prodotti consumo	EURO	1.900,00
	<b>Totale importo servizio a base di gara soggetto a ribasso</b>	EURO	70.169,80
	<b>TOTALE importo servizio</b>	<b>EURO</b>	<b>74.240,00</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione della Stazione Appaltante:</b>		
B.02	IVA totale 22 %	EURO	16.332,80
B.03	Arrotondamenti e imprevisti	EURO	427,20
	<b>Totale importo SOMME a DISPOSIZIONE della S.A.</b>	<b>EURO</b>	<b>16.760,00</b>
<b>C</b>	<b>Totale importo</b>	<b>EURO</b>	<b>91.000,00</b>

DATO ATTO che per esigenze di bilancio l'affidamento, quantificato su un servizio da svolgere per la durata di mesi 11, sarà affidato per un periodo di 7 mesi con eventuale successiva esplicita proroga per ulteriori mesi 4 e pertanto, rispetto al

quadro sopra indicato, gli impegni di spesa prenotati sono stati rapportati al periodo di sette mesi;

**VISTI:**

- il D.Lgs 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché riordino della disciplina previgente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", rinominato Codice dei Contratti", come modificato con D. Lgs. 56/2017 e s.m.i., in particolare le modifiche introdotte dalla legge di Bilancio legge 30 dicembre 2018 n. 145, G.U. 31 dicembre 2018:
- art. 1 "Oggetto e ambito di applicazione";
- art. 36 c. 1 "contratti sotto soglia" che prevede quanto segue: "l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 comma 1, 34 e 42, nonché nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese. Le stazioni appaltanti possono, altresì, applicare le disposizioni dell'art. 50"
- il D.P.R. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», nelle parti non abrogate dal D.Lgs. 50/16;

VISTE Le Linee Guida n. 4 dell'ANAC, ad oggetto: "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate con deliberazione n. 1097 del 26/10/2016, par. 3.1.2., che prevede: "La procedura prende avvio con la determina a contrarre ovvero con atto a essa equivalente secondo l'ordinamento della singola stazione appaltante. In applicazione dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, la determina a contrarre ovvero l'atto a essa equivalente contiene, almeno, l'indicazione dell'interesse pubblico che si intende soddisfare, le

caratteristiche delle opere, dei beni, dei servizi che si intendono acquistare, l'importo massimo stimato dell'affidamento e la relativa copertura contabile, la procedura che si intende seguire con una sintetica indicazione delle ragioni, i criteri per la selezione degli operatori economici e delle offerte nonché le principali condizioni contrattuali”;

RILEVATO CHE le sopraccitate Linee Guida n. 4 dell'ANAC, indicano il contenuto minimo della determinazione di aggiudicazione consistente in quanto segue: “del possesso da parte dell'operatore economico selezionato dei requisiti richiesti nella determina a contrarre o nell'atto ad essa equivalente, della rispondenza di quanto offerto all'interesse pubblico che la stazione appaltante deve soddisfare, di eventuali caratteristiche migliorative offerte dall'affidatario, della congruità del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione, nonché del rispetto del principio di rotazione”;

RICHIAMATO l'art. 1, 2° c. lettera a) legge 11 settembre 2020 n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (decreto Semplificazioni): “affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro”;

CONSIDERATO l'importo e l'oggetto degli interventi da affidare, rapportati al rispetto dei principi di efficacia, efficienza ed economicità dell'azione amministrativa e ritenuto di affidare l'intervento succitato mediante procedura dettata dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (decreto Semplificazioni): con offerta di sconto percentuale sul prezzo a corpo posto a base di gara, procedura da esperirsi sulla piattaforma ARIA/Sintel Regione Lombardia;

ATTESO che la Regione Lombardia, a seguito degli interventi volti alla razionalizzazione degli acquisti nella pubblica amministrazione (legge n. 296/2006 e s.m.i.), tramite la propria centrale di committenza regionale ARIA, soggetto aggregatore di riferimento per gli Enti Pubblici della Regione Lombardia, ha messo a disposizione di tutti gli enti pubblici presenti sul territorio lombardo la piattaforma per l'E-Procurement “Sintel” – Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia – per lo svolgimento delle procedure di affidamento da gestire con sistemi telematici, rappresentando un'importante opportunità per la razionalizzazione e dematerializzazione del procedimento, per la riduzione dei tempi, il contenimento dei costi e la trasparenza;

DATO ATTO che è stata regolarmente esperita la procedura di gara nei termini previsti e rilevato che a conclusione della predetta procedura di affidamento SINTEL Id. proc. 134620021, è risultata aggiudicataria la ditta IL SEME Società Cooperativa Sociale Onlus, via Varesina 103 – 22100 Como, P.IVA 01739030136, che ha presentato nei tempi previsti offerta di ribasso percentuale del 1,25% sul prezzo a corpo posto a base di gara;

RITENUTO pertanto:

- di affidare il servizio di pulizia degli immobili comunali per la durata di mesi 7 con eventuale proroga per ulteriori mesi 4, alla suddetta ditta, per un importo di EURO 46.670,36 esclusa IVA 22% per un importo totale di EURO 56.937,84;
- di assumere impegno di spesa complessivo di euro 57.636,85, così come riportato nel Quadro Economico di Aggiudicazione/Affidamento di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO			
	Importo del servizio per mesi 7	Euro	46.034,55
	Costi per OOSS non soggetti a ribasso	Euro	1.381,04
	<b>Importo servizio soggetto a ribasso</b>	Euro	<b>44.653,51</b>
	<b>Ribasso di gara del 1,25%</b>	<b>Euro</b>	<b>558,17</b>
	Importo affidamento ribassato	Euro	44.095,34
	Oneri sicurezza	Euro	1.381,04
	Fornitura prodotti di consumo ribassato	Euro	1.193,98
	<b>IMPORTO AFFIDAMENTO PER 7 MESI</b>	Euro	<b>46.670,36</b>
	IVA 22%	Euro	10.267,48
	Arrotondamenti e ribasso con IVA	Euro	699,01
	<b>TOTALE DA IMPEGNARE PER 7 MESI</b>	Euro	<b>57.636,85</b>

ESPLETATE positivamente le seguenti verifiche volte ad accertare il possesso dei requisiti ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. nel rispetto delle Linee Guida A.N.A.C. n.4 e s.m.i., in capo al soggetto aggiudicatario, e che si procederà ad espletare le verifiche rimanenti:

- DURC: prot. INAIL n. 24968804 con scadenza 17/03/2021 risulta regolare;
- DGUE dichiarazione ai sensi del DPR 445/2000 possesso requisiti carattere generale di cui art. 80 D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. allegato alla procedura Sintel in oggetto;
- Iscrizione all'Albo Nazionale Soc. Coop. Nr. A105050 - C.F. 95015460132;

DATO ATTO CHE la consegna del servizio avverrà con carattere d'urgenza al fine di garantire la continuità del servizio, considerando che, una volta espletati gli accertamenti di rito circa il possesso dei requisiti ai sensi del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., in coerenza con le Linee Guida n. 4 e s.m.i., in capo al soggetto aggiudicatario e la capacità a contrarre, con la sottoscrizione del contratto di appalto la consegna “sotto riserva”, come effettuata, assumerà piena efficacia;

DATO ATTO comunque, che si intende procedere all'affidamento in pendenza delle verifiche di rito in corso di attivazione da effettuarsi prima della stipula del contratto;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267 (Testo unico sull'ordinamento degli enti locali);

- l'art. 36 comma 2 lettera A del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. (Nuovo Codice appalti);
- il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 e s.m.i.;
- il Regolamento di Contabilità;

Acquisito il visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151 del T.U. approvato con D.Lgs. n. 267/2000), come certificato allegato;

#### DETERMINA

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante della presente determinazione e ne costituiscono la motivazione;
2. di approvare il Report di SINTEL Id. proc. 134620021 dal quale risulta che la ditta IL SEME Società Cooperativa Sociale Onlus, via Varesina 103 – 22100 Como, P.IVA 01739030136, ha presentato nei tempi previsti offerta di ribasso percentuale del 1,25 % sull'importo posto a base di gara, per un importo di EURO 46.670,36 esclusa IVA 22% per un importo totale di EURO 56.937,84;
3. di affidare alla ditta in questione il servizio in oggetto come da prospetto economico seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO</b>			
Importo del servizio per mesi 7	Euro		46.034,55
Costi per OOSS non soggetti a ribasso	Euro		1.381,04
<b>Importo servizio soggetto a ribasso</b>	Euro		<b>44.653,51</b>
<b>Ribasso di gara del 1,25%</b>	<b>Euro</b>		<b>558,17</b>
Importo affidamento ribassato	Euro		44.095,34
Oneri sicurezza	Euro		1.381,04
Fornitura prodotti di consumo ribassato	Euro		1193,98
<b>IMPORTO AFFIDAMENTO PER 7 MESI</b>	Euro		<b>46.670,36</b>
IVA 22%	Euro		10.267,48
Arrotondamenti e ribasso con IVA	Euro		699,01
<b>TOTALE DA IMPEGNARE PER 7 MESI</b>	Euro		<b>57.636,85</b>

4. di assumere impegno di spesa per un totale complessivo di 57.636,85 IVA 22% compresa per quanto in oggetto, come di seguito indicato:

Descrizione impegno	Servizio di pulizia immobili anno 2021
Importo (IVA inclusa)	€ 46.271,60
Esigibilità	2021
Capitolo	6044 – Ufficio Tecnico Servizi Ausiliari per il funzionamento dell'Ente
Missione	01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma	06 - Ufficio tecnico
Codice	U.1.03.02.13.002
Voce	Servizi ausiliari per il funzionamento dell'Ente – servizi di pulizia
Regime fiscale	Split payment
Aliquota IVA	22%
Rilevante ai fini VA	No
C.I.G.	8603822286

Descrizione impegno	Servizio di pulizia immobili Sala Spadolini Proloco in Reverse charge anno 2021
Importo (IVA inclusa)	€ 1.040,00
Esigibilità	2021
Capitolo	6044 – Ufficio Tecnico Servizi Ausiliari per il funzionamento dell'Ente
Missione	01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma	06 - Ufficio tecnico
Codice	U.1.03.02.13.002
Voce	Servizi ausiliari per il funzionamento dell'Ente – servizi di pulizia

Regime fiscale	Reverse charge
Aliquota IVA	22%
Rilevante ai fini VA	No
C.I.G.	8603822286

Descrizione impegno	Servizio di pulizia palestre Comunali anno 2021
Importo (IVA inclusa)	€ 4.130,25
Esigibilità	2021
Capitolo	23044 - Sport e tempo libero – Servizi Ausiliari per il funzionamento dell'Ente (RIL.IVA)
Missione	06 - Politiche giovanili, sport e tempo libero
Programma	01 -Sport e tempo libero
Codice	U.1.03.02.13.002
Voce	Servizi ausiliari per il funzionamento dell'Ente – servizi di pulizia
Regime fiscale	Reverse charge 40%
Aliquota IVA	22%
Rilevante ai fini VA	SI
C.I.G.	8603822286

Descrizione impegno	Servizio di pulizia palestre Comunali anno 2021
Importo (IVA inclusa)	€ 6.195,38
Esigibilità	2021
Capitolo	23044 - Sport e tempo libero – Servizi Ausiliari per il funzionamento dell'Ente (RIL.IVA)
Missione	06 - Politiche giovanili, sport e tempo libero
Programma	01 -Sport e tempo libero
Codice	U.1.03.02.13.002
Voce	Servizi ausiliari per il funzionamento dell'Ente – servizi di pulizia
Regime fiscale	Split payment
Aliquota IVA	22%
Rilevante ai fini VA	NO
C.I.G.	8603822286

Soggetto creditore:	IL SEME SOCIETA COPERATIVA SOCIALE ONLUS
Sede legale	VIA VARESINA 103 - COMO
C.F. /P.IVA	01739030136

5. di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;
6. di attestare che il presente atto, per come formulato, non contiene dati e riferimenti che possano determinare censure per violazione alle norme sulla PRIVACY di cui al D.Lgs. 196/2003;
7. di dare atto dell'osservanza della legge n. 136/2010, come modificata dal D.L. 187 del 12/11/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
8. di dare atto che ai sensi del D.Lgs. 9/11/2012 n. 192, che recepisce la Direttiva 011/7/UE relativa alla lotta contro i ritardi di pagamento delle transazioni commerciali, il pagamento avverrà, secondo quando concordato con il fornitore, entro 30 giorni dal ricevimento della relativa fattura;
9. di precisare che è a carico del fornitore l'onere di dimostrare l'assolvimento dell'imposta di bollo, ai sensi della Risoluzione dell'Agenzia delle Entrate n. 96/E del 16/12/2013;
10. di provvedere alla pubblicità:

- *ai sensi dell'art. 37, c. 1 del D. Lgs. 33/2013: sul sito internet del Comune di Cardano al Campo – Amministrazione trasparente – sezione n. 11 - Bandi di gara e Contratti;*
- *ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 33/2013: sul sito internet del Comune di Cardano al Campo – Amministrazione trasparente – sezione 9 - Provvedimenti dirigenziali;*
- *sull'Albo pretorio on line.*

**Il Responsabile del Settore**  
**Programmazione e Sviluppo del Territorio**  
*geom. Giacomo BELLINI*

Istruttoria: Brambilla

