



Comune di Cardano al Campo  
Provincia di Varese

**SETTORE PROGRAMMAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO**  
**Determinazione di Impegno**

<b>DATA</b>	<b>11/12/2020</b>
<b>REG. GEN. N.</b>	<b>218</b>

**OGGETTO: SISTEMAZIONE CALDAIA MUNICIPIO - INTERVENTO URGENTE DI RIPARAZIONE E RIPRISTINO IMPIANTO DI RISCALDAMENTO IMMOBILI COMUNALI**

**IL RESPONSABILE del SETTORE**

**Premesso che** la ditta Nelsa, gestore degli impianti di riscaldamento comunali, ha riscontrato delle anomalie di funzionamento dell'impianto presso il palazzo municipale per il quale si rende necessario eseguire urgentemente l'intervento di sostituzione di due ventilatori dei bruciatori caldaia con i relativi controlli sulla parte elettrica e sull'impianto di telecontrollo;

**Considerato** che in assenza di tale intervento l'impianto non può funzionare regolarmente compromettendo la possibilità di mantenere una adeguata ed idonea temperatura interna negli edifici comunali serviti dalla predetta caldaia;

- Visti:**
- gli artt. 107, comma 3, lett. c) (stipulazione dei contratti) e d) (atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa), 109, comma 1 (conferimento di funzioni dirigenziali), 183 (impegno di spesa), 191 (regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese) e 192 (adozione di apposita preventiva determinazione a contrarre) del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 "Testo Unico degli Enti Locali";
  - il Decreto Legge n. 52 del 07/05/2012, convertito dalla Legge n. 94 del 06/07/2012 (disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica mediante ricorso obbligatorio agli approvvigionamenti mediante le convenzioni Consip, ovvero attraverso il mercato elettronico per la pubblica amministrazione del Ministero dell'Economia o le centrali di committenza regionali);
  - gli articoli 30 (principi comuni per l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture), 32 comma 2°, (preventiva individuazione degli elementi essenziali del contratto e criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte), 36, comma 2 (possibilità di ricorso alle procedure ordinarie – soglia di 40.000,00 Euro per affidamenti diretti), 95 (criterio di aggiudicazione del minor prezzo) del Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. (Nuovo Codice dei Contratti);
  - l'art. 1, comma 450 della Legge n. 296 del 27.12.2006, *così come modificato dal comma 130 dell'art.1 della Legge n. 145 del 30.12.2018 (innalzamento soglia a euro 5.000,00 per obbligo ricorso al Me.Pa.)*;
  - l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (adozione determinazione a contrarre);
  - la Legge n. 190 del 06/11/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e il decreto legislativo n. 33/2013 recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
  - il combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" – Obblighi dell'appaltatore/affidatario e dei suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo;
  - l'art. 7 del Decreto Legislativo n. 187 del 12/11/2010 (obbligo d'indicazione del codice identificativo di gara – CIG – reso obbligatorio per acquisti di qualsiasi importo ai sensi della determinazione n. 8 del 18/11/2010 dell'A.V.C.P. e/o del codice unico di progetto – CUP reso obbligatorio dalla Legge n. 3 del 16/01/2003);
  - l'art. 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010 e la delibera ANAC n. 556 del 31.5.2017 (disciplina in merito alle modalità di pagamento dei fornitori per la tracciabilità dei flussi finanziari);
  - l'art. 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015) attuativo della disciplina "Split Payment";
  - il D.Lgs. 9/11/2012 n. 192, che recepisce la Direttiva 011/7/UE relativa alla lotta contro i ritardi di pagamento delle transazioni commerciali (pagamento entro 30 gg.);
  - il D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
  - il D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267 (Testo unico sull'ordinamento degli enti locali) e s.m.i.;
  - il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (Nuovo Codice appalti) e s.m.i.;
  - il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 e s.m.i.;
  - lo Statuto Comunale;
  - il vigente Regolamento di contabilità e servizio economato;
  - l'art. 13 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi relativo ai responsabili di settore;

**Stante pertanto** la contingente necessità di procedere ad immediati interventi per garantire il regolare svolgimento delle attività d'ufficio, procedendo alla sostituzione delle parti danneggiate presso la caldaia del municipio;

**Considerato che** la ditta NELSA S.r.l. con sede legale in via Varesina n. 118 – 22075 Lurate Caccivio (CO) - P.IVA 00419700133, già affidataria del servizio di manutenzione, pronto intervento impianti di climatizzazione e conduzione impianti termici, si è resa disponibile ad effettuare con sollecitudine le attività necessarie applicando all'intervento richiesto lo stesso sconto applicato per l'affidamento del servizio di cui sopra;

**Valutata** in termini efficacia, efficienza ed economicità della spesa la preventivazione delle attività necessarie, le opere provvisoriale, oltre al materiale occorrente per le varie riparazioni/sostituzioni, come da preventivo pervenuto in data 23 ottobre 2020, pari a Euro 1.420,00 oltre ad IVA 22%, per complessivi Euro 1.732,40 IVA compresa;

**Valutata** la congruità dell'offerta e ravvisata l'opportunità di procedere all'affidamento diretto dei lavori sopra indicati, motivati da:

- a) modesta entità della prestazione richiesta;
- b) rispondenza di quanto proposto alle esigenze dell'Amministrazione;
- c) congruità dell'offerta e convenienza del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione;
- d) disponibilità all'esecuzione immediata dei lavori;

**Confermato** quanto previsto nella determinazione a contrarre, nel rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 nonché l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, che stabiliscono che prima dell'avvio delle procedure di affidamento vengono individuati:

- a) il fine che il contratto intende garantire: sistemazione caldaia palazzo municipale;
- b) l'oggetto del contratto: "Intervento urgente di sostituzione n. 2 ventilatori bruciatore caldaia municipio";
- c) la modalità di stipula del contratto: tramite corrispondenza, secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
- e) le modalità di scelta del contraente: affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016;

**Verificato:**

- la disponibilità dei competenti capitoli di spesa del bilancio esercizio 2020;
- che, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000, il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione dell'impegno di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- che la predetta società risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come risultante dal DURC on line rilasciato dall'INAIL prot.n. 22977792 valevole fino al 11/02/2020;

**Dato atto che:**

- per la realizzazione di quanto in oggetto, non occorre procedere sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.), stante il limite per tale obbligo posto a € 5.000,00, ai sensi dell'art. 1, comma 450 della Legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della Legge n. 145/2018;
- per affidare l'appalto di cui trattasi è prevista la trattativa diretta con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**Richiamate:**

- la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione e il bilancio di previsione per il triennio 2020-2022, approvati con deliberazione di Consiglio Comunale n. 62 del 23/12/2019;
- la deliberazione n. 4 del 21/01/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale la Giunta comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione- piano della performance 2020/2022;
- l'incarico sindacale n. 34 del 2.5 2019 di nomina a Responsabile Settore Programmazione e Sviluppo del Territorio al *geom. Giacomo Bellini*;

**Dato atto** che la presente determinazione è coerente con gli obiettivi del D.U.P. 2020/2022;

**Dato atto** di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi del Piano Anticorruzione legge 190/2012;

**Ritenuto** di provvedere, contestualmente al presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione dei dati nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web [www.comune.cardanoalcampo.va.it](http://www.comune.cardanoalcampo.va.it), in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. n. 33 del 14.03.2013;

**DETERMINA**

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrante della presente Determinazione e ne costituiscono la motivazione;
- 2) di affidare alla ditta NELSA S.r.l. con sede legale in via Varesina n. 118 – 22075 Lurate Caccivio (CO) - P.IVA 00419700133, l'incarico per l'urgente intervento di sostituzione di n. 2 ventilatori bruciatori caldaia installata presso la centrale termica del palazzo municipale al fine di garantire un adeguato funzionamento dell'impianto di riscaldamento, per una spesa di Euro 1.420,00 oltre ad IVA 22% per complessivi Euro 1.732,40 IVA compresa;
- 3) di impegnare la spesa di Euro 1.732,40 per il lavoro in oggetto, come di seguito indicato:

Descrizione impegno	INTERVENTO URGENTE DI RIPARAZIONE E RIPRISTINO IMPIANTO DI RISCALDAMENTO IMMOBILI COMUNALI
Importo (IVA inclusa)	Euro 1.732,40
Esigibilità	2020
Capitolo	6002 UFFICIO TECNICO – MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI
Missione	01 – Servizi istituzionale generali e di gestione
Programma	06 – Ufficio tecnico
Codice	U.1.03.02.09.008

Voce	Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili
Soggetto creditore	NELSA S.r.l.
Sede legale	via Varesina n. 118 – 22075 Lurate Caccivio (CO)
C.F. / P.IVA	00419700133
Regime fiscale	Split payment
Aliquota IVA	22 %
Rilevante ai fini IVA	No
C.I.G.	Z3B2FB76DB

- 4) di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;
- 5) di dare atto dell'osservanza della legge n. 136/2010, come modificata dal D.L. 187 del 12/11/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- 6) di dare atto che il corrispettivo sarà pagato dall'Amministrazione a seguito di emissione di regolare fattura elettronica da parte della Ditta affidataria, nel rispetto dell'art. 1 c. 629 della L. 190/2014 - attuativo della disciplina "Split Payment";
- 7) di dare atto che ai sensi del D.Lgs. 9/11/2012 n. 192, che recepisce la Direttiva 011/7/UE relativa alla lotta contro i ritardi di pagamento delle transazioni commerciali, il pagamento avverrà, secondo quanto concordato con la Ditta affidataria, entro 30 giorni dal ricevimento della relativa fattura e sul conto corrente indicato nella dichiarazione depositata agli atti dell'ufficio ragioneria;
- 8) di attestare che il presente atto, per come formulato, non contiene dati e riferimenti che possano determinare censure per violazione delle norme sulla privacy di cui al D.Lgs. n. 196/2003;
- 9) di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento:
  - sul sito internet del Comune di Cardano al Campo – Amministrazione trasparente – sezione Bandi di gara e contratti (art. 37, comma 1°, D.Lgs. n. 33/2013);
  - sul sito internet del Comune di Cardano al Campo – Amministrazione trasparente – sezione Provvedimenti dirigenziali (art. 23 D.Lgs. n. 33/2013);
  - all'Albo Pretorio comunale on-line.

**Il Responsabile del Settore**  
**Programmazione e Sviluppo del Territorio**  
*geom. Giacomo BELLINI*

Istruttoria: *Brambilla*

