



## Comune di Cardano al Campo

Provincia di Varese

### SETTORE PROGRAMMAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

#### Determinazione Generica

<b>DATA</b>	<b>18/11/2020</b>
<b>REG. GEN. N.</b>	<b>193</b>

**OGGETTO:** OO. PP. 10 B) 2020 - RIQUALIFICAZIONE IMPIANTISTICA ASCENSORE MUNICIPIO - RIQUALIFICAZIONE CASTELLETTO METALLICO

#### IL RESPONSABILE del SETTORE

**Dato atto che** si è reso necessario eseguire un importante intervento di riqualificazione impiantistica dell'ascensore in servizio presso il palazzo municipale dove in particolare si evincono le seguenti necessità:

- A) *Opere di RIFACIMENTO TOTALE PARTE ELETTRICA, IDRAULICA, VANO, RELATIVI QUADRI DI MANOVRA E COMANDO E OPERE ACCESSORIE;*
- B) *Opere di RIQUALIFICAZIONE DEL CASTELLETTO METALLICO;*

**Considerato** che l'intervento B) sul castelletto, prevede l'esecuzione di opere volte a riqualificazione mediante sostituzione parti ammalorate, vetri rotti, scrostatura e riverniciatura dell'intera struttura;

#### Visti:

- gli artt. 107, comma 3, lett. c) (stipulazione dei contratti) e d) (atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa), 109, comma 1 (conferimento di funzioni dirigenziali), 183 (impegno di spesa), 191 (regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese) e 192 (adozione di apposita preventiva determinazione a contrarre) del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 "Testo Unico degli Enti Locali";
- il Decreto Legge n. 52 del 07/05/2012, convertito dalla Legge n. 94 del 06/07/2012 (disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica mediante ricorso obbligatorio agli approvvigionamenti mediante le convenzioni Consip, ovvero attraverso il mercato elettronico per la pubblica amministrazione del Ministero dell'Economia o le centrali di committenza regionali);
- gli articoli 30 (principi comuni per l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture), 32, comma 2°, (preventiva individuazione degli elementi essenziali del contratto e criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte), 36, comma 2 (possibilità di ricorso alle procedure ordinarie – soglia di 40.000,00 euro per affidamenti diretti), 95 (criterio di
- l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (adozione determinazione a contrattare);
- la Legge n. 190 del 06/11/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e il decreto legislativo n. 33/2013 recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

- il combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165” – Obblighi dell'appaltatore/affidatario e dei suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo;
- l'art. 7 del Decreto Legislativo n. 187 del 12/11/2010 (obbligo d'indicazione del codice identificativo di gara – CIG – reso obbligatorio per acquisti di qualsiasi importo ai sensi della determinazione n. 8 del 18/11/2010 dell'A.V.C.P. e/o del codice unico di progetto – CUP reso obbligatorio dalla Legge n. 3 del 16/01/2003);
- l'art. 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010 e la delibera ANAC n. 556 del 31.5.2017 (disciplina in merito alle modalità di pagamento dei fornitori per la tracciabilità dei flussi finanziari);
- l'art. 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015) attuativo della disciplina “Split Payment”;
- il D.Lgs. 9/11/2012 n. 192, che recepisce la Direttiva 011/7/UE relativa alla lotta contro i ritardi di pagamento delle transazioni commerciali (pagamento entro 30 gg.);
- il D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di contabilità e servizio economato;
- l'art. 13 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi relativo ai responsabili di settore;

**Considerato che** con determinazione a contrarre PST 124 del 7 settembre 2020 è stato approvato il quadro economico dell'opera di riqualificazione ascensore INTERVENTO B) , CIG ZC52E23C72, approvando il relativo quadro economico di progetto che segue:

<b>QUADRO ECONOMICO di PROGETTO</b>			
<b>B</b>	<b>IMPORTO LAVORI solo CASTELLETTO CIG ZC52E23C72</b>	<b>EURO</b>	<b>8.000,00</b>
B.01	di cui oneri per OOSS diretti compresi nei prezzi e non soggetti a ribasso	EURO	640,00
B.02	<b>totale importo lavori a base di gara soggetti a ribasso</b>	EURO	7.360,00
<b>C</b>	<b>Somme a disposizione della Stazione Appaltante:</b>		
C.01	accantonamento di cui all'art.113 D.Lgs. 50/16	EURO	160,00
C.02	IVA totale 4 %	EURO	320,00
C.03	imprevisti ed arrotondamenti	EURO	520,00
	<b>Totale importo SOMME a DISPOSIZIONE della S.A.</b>	<b>EURO</b>	<b>1.000,00</b>
<b>C</b>	<b>Totale importo da impegnare</b>	<b>EURO</b>	<b>9.000,00</b>

**Considerato che** nel quadro economico di progetto è stata erroneamente applicata l'IVA al 4% in luogo dell'IVA al 22% e pertanto si rende necessario prevedere ad adeguare il quadro economico di progetto come segue:

<b>QUADRO ECONOMICO di PROGETTO</b>			
<b>B</b>	<b>IMPORTO LAVORI solo CASTELLETTO CIG ZC52E23C72</b>	<b>EURO</b>	<b>8.000,00</b>
B.01	di cui oneri per OOSS diretti compresi nei prezzi e non soggetti a ribasso	EURO	640,00
B.02	<b>totale importo lavori a base di gara soggetti a ribasso</b>	EURO	7.360,00
<b>C</b>	<b>Somme a disposizione della Stazione Appaltante:</b>		
C.01	accantonamento di cui all'art.113 D.Lgs. 50/16	EURO	160,00
C.02	IVA totale 22 %	EURO	1.760,00
C.03	imprevisti ed arrotondamenti	EURO	280,00
	<b>Totale importo SOMME a DISPOSIZIONE della S.A.</b>	<b>EURO</b>	<b>2.200,00</b>
<b>C</b>	<b>Totale importo da impegnare</b>	<b>EURO</b>	<b>10.200,00</b>

**Verificato:**

- la disponibilità del competente capitolo del Bilancio esercizio 2020;

- ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

**Richiamate:**

- la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione e il bilancio di previsione per il triennio 2020-2022, approvati con deliberazione di Consiglio Comunale n. 62 del 23/12/2019;
- la deliberazione n. 4 del 21 gennaio 2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale la Giunta comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione- piano della performance 2020/2022;
- l'incarico sindacale n. 34 del 2 maggio 2019 di nomina a Responsabile Settore Programmazione e Sviluppo del Territorio al *geom. Giacomo Bellini*;

**Visti:**

- il D.Lgs 50/2016 *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché riordino della disciplina previgente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”*, rinominato Codice dei Contratti”, come modificato con D. Lgs. 56/2017 e s.m.i., in particolare le modifiche introdotte dalla *legge di Bilancio legge 30 dicembre 2018 n. 145, G.U. 31 dicembre 2018*:

- art. 1 *“Oggetto e ambito di applicazione”*;

- art. 36 c. 1 *“contratti sotto soglia”* che prevede quanto segue: *“l’affidamento e l’esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all’art. 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui all’art. 30 comma 1, 34 e 42, nonché nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l’effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese. Le stazioni appaltanti possono, altresì, applicare le disposizioni dell’art. 50”*

- art. 36 c. 2 lett. b) *“per affidamenti di importo superiore a 40.000 euro, mediante procedura negoziata previa consultazione almeno tre operatori economici per lavori (legge di Bilancio legge 30 dicembre 2018 n. 145, G.U. 31 dicembre 2018);*

- il D.P.R. 207/2010 *“Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*, nelle parti non abrogate dal D.Lgs. 50/16;

**Viste** Le Linee Guida n. 4 dell’ANAC, ad oggetto: *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*, approvate con deliberazione n. 1097 del 26/10/2016, par. 3.1.2., che prevede: *“La procedura prende avvio con la determina a contrarre ovvero con atto a essa equivalente secondo l’ordinamento della singola stazione appaltante. In applicazione dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, la determina a contrarre ovvero l’atto a essa equivalente contiene, almeno, l’indicazione dell’interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche delle opere, dei beni, dei servizi che si intendono acquistare, l’importo massimo stimato dell’affidamento e la relativa copertura contabile, la procedura che si intende seguire con una sintetica indicazione delle ragioni, i criteri per la selezione degli operatori economici e delle offerte nonché le principali condizioni contrattuali”*.

**Viste** le sopraccitate Linee Guida n. 4 dell’ANAC, che indicano il contenuto minimo della determinazione di aggiudicazione consistente in quanto segue: *“del possesso da parte dell’operatore economico selezionato dei requisiti richiesti nella determina a contrarre o nell’atto ad essa equivalente, della rispondenza di quanto offerto all’interesse pubblico che la stazione appaltante deve soddisfare, di eventuali caratteristiche migliorative offerte dall’affidatario, della congruità del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione, nonché del rispetto del principio di rotazione”*.

**Richiamata** la propria determinazione PST 124 del 7 settembre 2020 con la quale si avviava la contrattazione al fine di addvenire, sulla piattaforma di E-procurement SINTEL/ARCA, all'aggiudicazione dei lavori di riqualificazione del castelletto metallico CIG: ZC52E23C72 con la quale è stato determinato l'affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. sull'importo posto a base di gara;

**Visto** che è stata regolarmente esperita la procedura di gara nei termini previsti come evidenziato dal Report di gara Sintel ID n. 129497132 allegato alla presente, da cui risulta che è pervenuta l'offerta seguente:

- ✓ ditta COLOR HOUSE S.a.s. con sede in Cardano al Campo (VA), cap 21010, Via Marmolada 13/B, P.I. 02671930127 che ha offerto il ribasso pari al 10% sull'importo posto a base di gara;

**Ritenuto** utile assumere impegno di spesa complessivo di € 10.200,00, comprese le somme derivanti dallo sconto di gara della presente procedura, così come riportato nel Quadro Economico di Aggiudicazione/Affidamento:

<b>QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO</b>			
<b>B</b>	<b>corpo B): RIQUALIFICAZIONE CASTELLETTO METALLICO</b>	<b>Euro</b>	<b>8.000,00</b>
	oneri per OOSS diretti compresi nei prezzi e non soggetti a ribasso	Euro	640,00
	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO</b>	Euro	<b>7.360,00</b>
	Ribasso del 10%	Euro	736,00
	Totale importo affidamento	Euro	6.624,00
	<b>TOTALE IMPORTO AFFIDAMENTO CON SICUREZZA</b>	<b>EURO</b>	<b>7.264,00</b>
<b>C</b>	<b>Somme a disposizione</b>		
	Ribasso d'asta del 10% con IVA 22%	Euro	897,92
	Accantonamento di cui all'art.113 D.Lgs. 50/16	Euro	160,00
	IVA 22% su lavori e oneri sicurezza	Euro	1.598,08
	Imprevisti e arrotondamenti	Euro	280,00
	<b>Totale SOMME A DISPOSIZIONE</b>	Euro	<b>2.936,00</b>
	<b>TOTALE importo lavori</b>	<b>Euro</b>	<b>10.200,00</b>

**Viste** le prenotazioni di impegno n. 370, per euro 8.840,00 e 371 per euro 160,00, del 16 settembre 2020, al capitolo 2005001 del bilancio corrente esercizio e considerato che la riapprovazione del quadro economico, con adeguamento IVA al 22% in luogo del 4% previsto in sede di progetto, dovrà necessariamente prevedere una integrazione della prenotazione di impegno n. 370 per euro 1.200,00 (10.040,00 – 8.840,00), mentre resta confermato l'importo della prenotazione d'impegno n. 371;

**Vista** la disponibilità al capitolo 2005001, descrizione: "Ufficio Tecnico-Recupero Immobili" del bilancio corrente esercizio e ritenuto di assumere l'impegno di spesa complessivo come risultante dal quadro economico di affidamento integrando la prenotazione di impegno n. 370, del 16 settembre 2020;

**Dato atto che** per non appesantire la procedura non si procede ad effettuare le verifiche volte ad accertare il possesso dei requisiti ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. nel rispetto delle Linee Guida n. 4 e s.m.i. in capo al soggetto aggiudicatario e verificato il DURC che risulta regolare;

**Dato atto altresì** che essendo l'importo inferiore a 40.000,00 Euro è possibile procedere all'aggiudicazione nei modi e nei termini di cui all'art. 32, c. 8 Codice Contratti D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. nel rispetto delle Linee Guida n. 4 e s.m.i., e si dà atto che la sottoscrizione del C.S.A. tiene luogo di contratto dando inizio ai lavori;

**Dato atto** da ultimo di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi del Piano

**DETERMINA**

- 1 di dare atto che le premesse sono parte integrante della presente determinazione e ne costituiscono la motivazione;
- 2 di approvare il Report Sintel n. 129497132 della procedura per l'affidamento dell'appalto dei lavori di RIQUALIFICAZIONE IMPIANTISTICA DELL'ASCENSORE DEL MUNICIPIO:

*B) Opere di RIQUALIFICAZIONE CASTELLETO METALLICO – CIG ZC52E23C72 mediante affidamento diretto* -tramite piattaforma per l'E-Procurement messa a disposizione da Arca Sintel di Regione Lombardia allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, da cui risulta aggiudicataria la ditta COLOR HOUSE S.a.s. di Bruno Dino e Christian, con sede in Cardano al Campo (VA), cap 21010, Via Marmolada 13/B, P.I. 02671930127, che ha offerto un ribasso del 10 % sul prezzo posto a base di gara;

- 3 di procedere, per quanto in premessa, all'affidamento dei lavori di riqualificazione impiantistica dell'ascensore del municipio, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, a seguito di procedura mediante utilizzo di piattaforma E-Procurement Sintel di Regione Lombardia, all'operatore:  
COLOR HOUSE S.a.s. con sede in Cardano al Campo (VA), cap 21010, Via Marmolada 13/B, P.I. 02671930127;
- 4 di approvare il Quadro Economico di affidamento, ai fini dell'impegno con il contraente come di seguito riportato:

<b>QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO</b>			
<b>B</b>	<b>corpo B): RIQUALIFICAZIONE CASTELLETO METALLICO</b>	<b>Euro</b>	<b>8.000,00</b>
	oneri per OOSS diretti compresi nei prezzi e non soggetti a ribasso	Euro	640,00
	TOTALE IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	Euro	7.360,00
	Ribasso del 10%	Euro	736,00
	Totale importo affidamento	Euro	6.624,00
	<b>TOTALE IMPORTO AFFIDAMENTO CON SICUREZZA</b>	<b>EURO</b>	<b>7.264,00</b>
<b>C</b>	<b>Somme a disposizione</b>		
	Ribasso d'asta del 10% con IVA 22%	Euro	897,92
	Accantonamento di cui all'art.113 D.Lgs. 50/16	Euro	160,00
	IVA 22% su lavori e oneri sicurezza	Euro	1.598,08
	Imprevisti e arrotondamenti	Euro	280,00
	<b>Totale SOMME A DISPOSIZIONE</b>	Euro	<b>2.936,00</b>
	<b>TOTALE importo lavori</b>	<b>Euro</b>	<b>10.200,00</b>

- 5 dare atto che tale spesa complessiva sarà finanziata per EURO 10.200,00 al cap. 2005001 integrando la prenotazione di impegno n. 370, del 16 settembre 2020;
- 6 di impegnare di spesa per € 10.200,00 compreso somme a disposizione ed IVA 22% per i lavori in oggetto, come di seguito indicato:

descrizione impegno	RIQUALIFICAZIONE ASCENSORE MUNICIPIO corpo B) <i>RIQUALIFICAZIONE CASTELLETO METALLICO</i>
importo (IVA inclusa)	€ 10.040,00
esigibilità	2020
capitolo	cap. 2005001
missione	UFFICIO TECNICO – RECUPERO IMMOBILI

programma	01 – Servizi istituzionali, generali e di gestione
codice	06 – Ufficio tecnico
voce	U.2.02.01.09.999 – beni immobili n.a.c
regime fiscale	Split payment
Aliquota IVA	22 %
Rilevante ai fini IVA	NO
C.I.G.	CIG ZC52E23C72
Finanziamento	A.A.
Contraente	COLOR HOUSE S.a.s. – P. IVA 02671930127

- 7 di dare atto che le somme riferite all'art. 113 del Codice dei Contratti pari ad EURO 160,00 sono da intendersi impegnate allo stesso capitolo 2005001 e che gli importi verranno ripartiti al personale preposto sulla scorta dell'apposito Regolamento approvato dall'Amm.ne con dGC n. 132 del 18/12/2018;
- 8 di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;
- 9 di dare atto dell'osservanza della legge n. 136/2010, come modificata dal D.L. 187 del 12/11/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- 10 di dare atto che ai sensi del D.Lgs. 9/11/2012 n. 192, che recepisce la Direttiva 011/7/UE relativa alla lotta contro i ritardi di pagamento delle transazioni commerciali, il pagamento avverrà, secondo quando concordato con il fornitore, entro 30 giorni dal ricevimento della relativa fattura;
- 11 di dare atto che, ai sensi dell'art. 9, c.1 lett. a) punto 2 del D.L. n. 78/2009 è stata verificata la compatibilità del pagamento della spesa prenotata con il presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio e con il programma dei pagamenti;
- 12 di attestare che il presente atto, per come formulato, non contiene dati e riferimenti che possano determinare censure per violazione alle norme sulla privacy di cui al D.Lgs. 196/2003;
- 13 di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento:
  - sul sito internet del Comune di Cardano al Campo – Amministrazione trasparente – sezione Bandi e gare e contratti (art. 37, comma 1°, D.Lgs. 33/2013);
  - sul sito internet del Comune di Cardano al Campo – Amministrazione trasparente – sezione provvedimenti dirigenziali, (art. 23 D.Lgs. 33/213);
  - all'Albo Pretorio on line.

**Il Responsabile del Settore**  
**Programmazione e Sviluppo del Territorio**  
*geom. Giacomo BELLINI*

Istruttoria: Brambilla  
rif. OOPP 10 B) anno 2020

