



CITTA' DI CARDANO AL CAMPO

Piazza Giuseppe Mazzini n. 19 – 21010 Cardano al Campo (VA)

SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE RISORSE

Ufficio Tributi

TABELLA ALIQUOTE IMU – TASI ANNO 2014

(Deliberazioni di Consiglio Comunale del 08.09.2014)

TIPOLOGIA IMMOBILE	ALIQUOTA IMU anno 2014	ALIQUOTA TASI anno 2014
ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE (esc. cat. A8/A9/A1)	ESENTE	2,5 per mille (detrazione Euro 50,00 x rendite fino a Euro 400,00)
Abitazione principale e pertinenze (solo cat. A8/A9/A1)	4 per mille (detrazione Euro 200,00)	0 (zero) per mille
Unità immobiliari abitative e relative concesse in comodato a titolo gratuito al Comune di Cardano al Campo per scopi di contrasto per scopi di contrasto al disagio abitativo dei nuclei familiari in difficoltà	4 per mille	0 (zero) per mille
unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari (esc. cat. A8/A9/A1)	ESENTE	2,5 per mille (detrazione Euro 50,00 x rendite fino a Euro 400,00)
unità immobiliare, e relative pertinenze, posseduta, a titolo di proprietà o di usufrutto, da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che l'abitazione non risulti locata (esc. cat. A8/A9/A1)	ESENTE	2,5 per mille (detrazione Euro 50,00 x rendite fino a Euro 400,00)
fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dal decreto del Ministro delle infrastrutture del 22.04.2008 (esc. cat. A8/A9/A1)	ESENTE	2,5 per mille (detrazione Euro 50,00 x rendite fino a Euro 400,00)
casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio (esc. cat. A8/A9/A1)	ESENTE	2,5 per mille (detrazione Euro 50,00 x rendite fino a Euro 400,00)
unico immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, posseduto, e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e alle Forze di polizia ad ordinamento civile, nonché dal personale del Corpo nazionale dei vigili del fuoco, e, fatto salvo quanto previsto dal D.Lgs.139/2000, dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni di dimora abituale e della residenza anagrafica (esc. cat. A8/A9/A1)	ESENTE	2,5 per mille (detrazione Euro 50,00 x rendite fino a Euro 400,00)
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locali (c.d. beni merce)	ESENTE	2,5 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentale	ESENTE	0 (zero) per mille
Terreni agricoli ed aree fabbricabili	10,60 per mille	0 (zero) per mille
Unità immobiliari iscritte o che devono essere iscritte nel catasto edilizio urbano nelle seguenti categorie: D1 (opifici) D2 (Alberghi, pensioni con fini di lucro)	10,30 per mille	0 (zero) per mille
Unità immobiliari iscritte o che devono essere iscritte nel catasto edilizio urbano nelle seguenti categorie: C1 (negozi e botteghe)	8 per mille	0 (zero) per mille
Tutti gli immobili non compresi nelle casistiche sopra indicate	10,60 per mille	0 (zero) per mille