



Città di Cardano al Campo

Piazza Giuseppe Mazzini n. 19 – 21010 Cardano al Campo (VA)

Tel 0331-266211 Fax 0331-266275

C.F. e P.I. 00221730120

e-mail: protocollo@comune.cardanoalcampo.va.it

PEC: protocollo@cert.comune.cardanoalcampo.va.it

Settore Servizi alla Persona

Servizi Sociali - Tel. 0331-266233 -266232 – Fax 0331-266258

e-mail sociali@comune.cardanoalcampo.va.it

FONDO DI SOLIDARIETA' ANNO 2023

☐ **CRITERI PER L'ACCESSO AL FONDO**

☐ **INFORMATIVA SULLA TUTELA DEI DATI PERSONALI**

CRITERI E MODALITA' PER L'EROGAZIONE DEL FONDO DI SOLIDARIETA' COMUNALE PER SOSTEGNO SPESE MUTUO PRIMA CASA - ANNO 2023.

Art. 1 - PREMESSA

Il Comune di Cardano al Campo, nell'ambito dei programmi di intervento sociale, intende riproporre, anche per il 2023, misure finalizzate a sostenere e garantire la condizione abitativa ai cittadini residenti, che hanno acquistato la prima casa attraverso la stipula di un mutuo, anche in considerazione del fatto che questi cittadini non possono usufruire di altri fondi quali, ad esempio, il Fondo Affitti regionale/comunale.

Il riferimento per l'accesso al dispositivo di sostegno è sempre l'indicatore della situazione economica. Infatti, quanto più è basso il valore di tale indicatore tanto meno risulta garantita la "liquidità" mensile necessaria ad ottemperare al pagamento delle rate di mutuo.

Il contributo straordinario rappresentato dal Fondo di solidarietà in esame non sostituisce gli abituali interventi di assistenza che il Comune annualmente effettua a favore dei cittadini che si trovino in difficoltà socio-economiche.

Art. 2 - CONSISTENZA E DESTINAZIONE DEL FONDO DI SOLIDARIETA'

1. Il fondo disponibile per l'anno 2023 ammonta a € 40.000,00.
2. Il Fondo di solidarietà si propone come intervento "di sollievo" per sostenere le spese di mutuo per la prima casa che il cittadino è tenuto ad affrontare.

3. Il contributo sarà erogato una tantum nella misura massima di € 1.200,00 (€ 120,00 per ogni mensilità pagata per i mesi da Gennaio ad Ottobre 2023), e nelle modalità di cui al successivo “Articolo 6”; nel caso di cointestatari il contributo sarà suddiviso in base alla percentuale di proprietà dell’immobile.
4. Il contributo erogabile non potrà comunque superare il 50% dell’importo annuale di mutuo sostenuto dal richiedente.
5. La liquidazione del contributo sarà subordinata anche alle verifiche delle situazioni debitorie verso il Comune, come indicato nel successivo “Articolo 6”.

Art. 3 - REQUISITI PER L'ACCESSO

1. Possono partecipare al bando tutti i cittadini residenti nel Comune di Cardano al Campo che alla data di apertura del bando si trovino nelle condizioni di seguito indicate:
 - a. Siano intestatari o cointestatari di un contratto di mutuo, stipulato entro il 01 Gennaio 2023, esclusivamente per l’acquisto della prima casa (escluse le categorie catastali A1, A8, A9), sul territorio comunale, dove gli stessi risiedano, con rate regolarmente pagate. E’ ammissibile un arretrato di massimo € 1.500,00 verso la **banca, l’istituto di credito o la società finanziaria** concedente.
 - a. Abbiamo un ISEE in corso di validità, secondo il DPCM 159/2013, **fino a € 20.000,00**. Per le domande presentate dal 01/01 al 26/01/2024 saranno ritenute valide le attestazioni ISEE con scadenza 31/12/2023.
 - b. I componenti del nucleo familiare non siano proprietari di altri beni immobili (case e terreni - in Italia o all'estero), oltre a quella di abitazione. E’ ammessa la proprietà di porzioni di altri immobili non superiore al 30%, e comunque non sufficiente a garantire una condizione di utilizzo abitativo.

Art. 4 - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

1. A partire dalla data di apertura del bando, gli interessati potranno presentare domanda, su apposita modulistica con allegati i giustificativi di pagamento delle rate di mutuo per i mesi da Gennaio ad Ottobre 2023 alla mail dei Servizi Sociali: sociali@comune.cardanoalcampo.va.it oppure mediante consegna a mano negli orari di apertura al pubblico o previo appuntamento ai seguenti numeri: 0331.266232 – 0331.266233.
2. Nel caso di cointestatari del contratto di mutuo, se non conviventi, la domanda può essere presentata singolarmente da ogni cointestatario, purché residente nel Comune di Cardano al Campo.
3. I moduli per la presentazione della domanda e la descrizione dei documenti da produrre a corredo saranno disponibili presso la Segreteria del Servizio Sociale e scaricabili dal sito Internet del Comune: www.comune.cardanoalcampo.va.it.

Art. 5 – PUBBLICITA' DEL BANDO

1. I cittadini saranno informati della possibilità di accedere al contributo del Fondo di Solidarietà Comunale attraverso apposito bando che sarà pubblicato sul sito Internet del Comune.

Art. 6 – FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA –CONTROLLI - RICORSI

1. Alla chiusura del bando, prima della formazione della graduatoria, verranno effettuati i controlli sulla veridicità delle autocertificazioni presentate, ai sensi della vigente normativa.
2. Ai sensi dell’art. 5 della L. 241/90 e successive modifiche, in sede istruttoria, il Comune può richiedere il rilascio o la rettifica di dichiarazioni o istanze erranee o incomplete, può esperire accertamenti tecnici e ordinare esibizioni documentali.
3. Nel caso sia accertata la non veridicità delle dichiarazioni presentate il richiedente verrà escluso dal beneficio e il Comune provvederà ad adottare i provvedimenti conseguenti, a norma di legge (DPR 445/2000).

4. L'ufficio provvederà a controllare anche l'eventuale presenza di situazioni debitorie verso il Comune di Cardano al Campo riferite a tutti i settori comunali (a titolo esemplificativo, ma non esaustivo: imposte, tasse, rette, sanzioni ecc.). Qualora venissero riscontrate situazioni debitorie, il cittadino verrà invitato a sanare la propria posizione entro i termini che verranno stabiliti nella lettera di avviso. La mancata ottemperanza al saldo di eventuali debiti comporterà la non idoneità a ricevere il contributo senza possibilità di ricorso.
5. Completati i controlli verrà formulata la graduatoria sulla base dell'ISEE in ordine crescente (dal valore più basso a quello più alto), comunicandola ai richiedenti mediante affissione della graduatoria stessa all'Albo pretorio on line, nell'area Amministrazione trasparente, sezione "Sovvenzioni, contributi, sussidi, vantaggi economici" e nelle "News" del sito comunale.
6. Nel rispetto della riservatezza dei dati personali, la graduatoria pubblicata conterrà le iniziali del cognome e nome dei beneficiari, data e numero di protocollo della domanda e valore ISEE.
7. Entro 10 giorni dalla pubblicazione della graduatoria è possibile presentare ricorso.
8. Il Funzionario responsabile del Settore Servizi alla Persona, esaminato il ricorso, si esprimerà in via definitiva entro 10 giorni di calendario che decorrono dal 2° giorno successivo al ricevimento del ricorso al Protocollo generale del Comune.
9. Trascorso il periodo previsto per la presentazione del ricorso e conclusosi l'iter previsto – esame e risposta da parte del Funzionario responsabile del Settore Servizi alla Persona - il procedimento si riterrà concluso.
10. Al termine delle fasi sopra indicate, il Responsabile del procedimento procederà alla liquidazione del contributo sulla base della dotazione del Fondo, fino ad esaurimento delle risorse.
11. Nel caso in cui il numero di domande, pervenute entro i termini di scadenza del bando e ammesse, fosse superiore a quelle finanziabili con il contributo massimo previsto, si procederà con la rimodulazione del beneficio spettante ai beneficiari inseriti in graduatoria al fine di soddisfare tutte le domande ammesse.

Art. 7 – EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

1. L'importo assegnato verrà erogato in unica soluzione, esclusivamente attraverso bonifico sul conto corrente / IBAN indicato dal beneficiario all'atto di presentazione della domanda

Art. 8 – TRATTAMENTO DEI DATI

1. I dati personali forniti saranno trattati secondo la vigente normativa adeguata al Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio dell'Unione europea del 27 aprile 2016 e saranno utilizzati esclusivamente per l'erogazione del contributo.
2. Agli interessati verrà fornita l'informativa prevista dalle norme.