

**Città di Cardano al Campo**

Piazza Giuseppe Mazzini n. 19
21010 Cardano al Campo (VA)
www.comune.cardanoalcampo.va.it

CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE (VALORI UNITARI) APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 33 DEL 25/09/2025

<u>TABELLA ONERI</u>	NUOVE COSTRUZIONI				EDIFICI ESISTENTI			
	Urbanizzazione		Smaltimento rifiuti	TOTALE	Urbanizzazione		Smaltimento rifiuti	TOTALE
	I^	II^			I^	II^		
Nuclei di Antica Formazione €/mc.	4,10	2,60		6,70	*	*	*	*
Aree Residenziali €/mc.	11,00	10,40		21,40	*	*	*	*
Aree per Attività Economiche Industriali/Artigianali €/mq.	16,50	14,60	5,50	36,60	*	*	*	*
Aree per Attività Economiche Direzionale e Commerciale €/mq	81,70	54,90		136,60	*	*	*	*
Aree per Attività Economiche Parcheggi/Autoparking €/mq. parcheggi coperti (SLP) e parcheggi scoperti non pertinenziali (superficie in mq.)	16,50	14,60		31,10	*	*	*	*
Attrezzature socio sanitarie e culturali €/mq S.l.p.	17,10	8,50		25,60	* <u>Edifici esistenti art. 44 L.R. 12/2005 comma 8): gli oneri di urbanizzazione sono quelli stabiliti per gli interventi di nuova costruzione ridotti del 60%</u>			
Attrezzature sportive €/mq. di S.C.	7,90	4,90		12,80				
Attrezzature per lo spettacolo €/mq. di S.L.P.	24,40	13,40		37,80				

Recupero sottotetti ai sensi della L.R.12/2005: maggiorazione 10% contributo di costruzione

COSTO DI COSTRUZIONE = €/Mq 571,30 approvato con Determinazione del Settore UEAP/1/2026 del 09.02.2026 per l'anno 2026