



Città di Cardano al Campo

**TARIFFE, DIRITTI E PROVENTI DEI SERVIZI COMUNALI
ANNO 2026**

Approvato con deliberazione di Giunta Comunale nr. 102 del 25.11.2025

DIRITTI DI SEGRETERIA		
URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA	Certificati di Destinazione Urbanistica previsti dall'art. 30 del D.P.R. 380/2001 per qualsiasi uso:	
	- sino a cinque mappali	50,00
	- da sei a dieci mappali	60,00
	- oltre i dieci mappali	80,00
	Certificati di idoneità alloggiativa senza sopralluogo	50,00
	Rinnovo Certificati di idoneità alloggiativa senza sopralluogo	20,00
	Certificati di idoneità alloggiativa con sopralluogo	100,00
	Segnalazione Certificata Agibilità art 24 del D.P.R. 380/2001 e art. 5 L.R. 1/2007 fino a quattro unità immobiliari catastali	110,00
	- oltre quattro unità immobiliari catastali	150,00
	Autorizzazione Paesaggistica ordinaria	110,00
	Autorizzazione Paesaggistica semplificata	80,00
	Accertamento di compatibilità paesaggistica	132,00
	Permessi di Costruire ovvero SCIA sostitutive di permesso di costruire	
	<i>Nuove costruzioni residenziali:</i>	
	- fino a 600 mc di volume lordo	110,00
	- da 601 mc a 1500 mc	330,00
	- oltre 1500 mc	550,00
	<i>Destinazioni diverse dal residenziale:</i>	
	- fino a 250 mq di SLP	110,00
	- da 251 mq fino a 2500 mq	330,00
	- oltre 2500 mq	550,00
	<i>Ristrutturazioni residenziali:</i>	
	- riduzione rispetto alle casistiche per nuova costruzione con un minimo di 110,00 €	50%
	<i>Ristrutturazioni per destinazioni diverse dal residenziale:</i>	
	- riduzione rispetto alle casistiche per nuova costruzione	50%
	<i>Permessi di costruire in sanatoria costruzioni residenziali e non residenziali:</i>	
	maggiorazione rispetto alle casistiche per nuova costruzione con un minimo di 132,00	20%
	S.C.I.A. per opere diverse e manufatti minori e per varianti in corso d'opera	
	- non onerosa	70,00
	- onerosa	110,00
	S.C.I.A. sanatoria art.37 dpr 380/2001	110,00
	CILA per opere diverse e manufatti minori e per varianti in corso d'opera	70,00
	CILA sanatoria art.6 bis dpr 380/2001	110,00
	CIL (Attività temporanee)	30,00
	CERTIFICAZIONE SISMICA	100,00
	PII e piani esecutivi comportanti variante urbanistica (PII in variante, varianti SUAP, ecc.)	1.500,00
	Piani esecutivi convenzionati (piani attuativi, piani di recupero, ecc.)	1.000,00
	<i>Pareri preventivi:</i>	
	- interventi edili	100,00
	- piani esecutivi	250,00
	Certificati e attestazioni vario genere diversi da quelli esplicitamente indicati	70,00
	Autorizzazioni varie diverse da quelle esplicitamente indicate	70,00

DIRITTI DI SEGRETERIA

Comunicazione cambio di destinazione d'uso art 52 L.R. 12/2005	70,00
Deposito di frazionamenti	10,00
Autorizzazione taglio piante	70,00
Richieste assegnazione numeri civici	50,00
Autorizzazione cartelli pubblicitari	70,00
Comunicazione installazione di insegne di esercizio	70,00
Accesso pratiche edilizie (anche per periti CTU)*	
- sino a tre pratiche edilizie	70,00
- da quattro a sei pratiche edilizie	100,00
- oltre sei pratiche edilizie (se riferite alla singola unità immobiliare)	120,00
Costo di riproduzione A/4 singola facciata o fronte retro	1,00
Costo di riproduzione A/3 singola facciata o fronte retro	2,00
Costo di riproduzione A/4 colore singola facciata o fronte retro	2,00
Costo di riproduzione A/3 colore singola facciata o fronte retro	4,00
Costo di costruzione aggiornato per l'anno in corso (VALORE AGGIORNATO ANNUALMENTE)	554,34 €/mq
Monetizzazione aree a parcheggio per recupero dei sottotetti (VALORE AGGIORNATO ANNUALMENTE)	554,34 €/mq

SPORTELLO CATASTALE DECENTRATO

Per i cittadini residenti nel Comune e gli immobili ubicati nel territorio comunale	€ 5,00 oltre ai Tributi speciali catastali
Per i cittadini non residenti nel Comune e gli immobili ubicati fuori dal territorio comunale	€ 10,00 oltre ai Tributi speciali catastali

ORTI SOCIALI

A seguito dell'approvazione del regolamento per la gestione delle aree adibite ad orti sociali (deliberazione consiliare n. 69 del 24.11.2009), l'assegnazione dell'orto è subordinata al versamento di una quota annuale stabilita dalla Giunta Comunale nell'ambito della manovra tariffaria, a titolo di contributo alle spese di gestione, oltreché al versamento, a titolo di rimborso, delle spese relative al consumo di acqua ripartito in misura paritaria fra tutti gli assegnatari e rapportato ai mesi di utilizzo dell'orto.

Si determina l'importo annuale forfetario anticipato omnicomprensivo del consumo di acqua potabile di **euro 50,00, a decorrere dal 2026**.